

UBND TỈNH LÂM ĐỒNG
BAN QLDA GIAO THÔNG

Số: /BQLDA-KT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Lâm Đồng, ngày tháng 02 năm 2025

V/v kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở - hồ sơ dự toán - nhiệm vụ lập thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát và tổng dự toán điều chỉnh (lần 4) dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu.

Kính gửi: Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng

Xét Tờ trình số 03/TTr-BQLDA ngày 10/02/2025 của Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng về việc trình thẩm định, phê duyệt dự toán - nhiệm vụ lập thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát và tổng dự toán điều chỉnh (lần 4) dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về việc quản lý chất lượng thi công công trình và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng và số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung và xác định quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 ban hành định mức xây dựng và số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 11/2021/TT-BXD;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng: số 1895/QĐ-UBND ngày 18/10/2022 về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 16/QĐ-UBND ngày 02/01/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư; số 2102/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư; số 2025/QĐ-UBND ngày 07/11/2022 về việc phê duyệt một phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1299/QĐ-UBND ngày 04/7/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1792/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1853/QĐ-UBND ngày 27/9/2023 về việc phê duyệt bổ sung

kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 2354/QĐ-UBND ngày 28/11/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 520/QĐ-UBND ngày 26/3/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1041/QĐ-UBND ngày 18/6/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu và số 63/QĐ-UBND ngày 13/01/2025 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án đầu tư Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

Căn cứ văn bản số 2444/UBND-KH ngày 29/3/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc đính chính Quyết định số 520/QĐ-UBND ngày 26/3/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án đầu tư Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

Căn cứ các Quyết định của Ban QLDA Giao thông tỉnh Lâm Đồng: số 94/QĐ-BQLDA ngày 15/06/2023 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công – tổng dự toán, thiết kế - cấm cọc GPMB; số 203/QĐ-BQLDA ngày 06/12/2023 về việc phê duyệt tổng dự toán điều chỉnh; số 80/QĐ-BQLDA ngày 23/8/2024 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công xử lý kỹ thuật – tổng dự toán điều chỉnh (lần 2) và số 107/QĐ-BQLDA ngày 28/11/2024 về việc phê duyệt dự toán bổ sung (điều chỉnh đơn giá vật liệu - nhân công – ca máy) cầu P'ré và tổng dự toán điều chỉnh (lần 3) dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

Sau khi xem xét, kiểm tra hồ sơ dự toán - nhiệm vụ lập thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát và tổng dự toán điều chỉnh (lần 4) dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu, Ban Quản lý dự án giao thông Lâm Đồng báo cáo kết quả thẩm định như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN:

1. Tên hạng mục: Dự toán - nhiệm vụ lập thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát và tổng dự toán điều chỉnh (lần 4).

2. Loại, cấp công trình: Công trình giao thông, cấp II.

3. Tên dự án đầu tư xây dựng: Xây dựng thay thế 05 cầu yếu.

4. Địa điểm xây dựng: Huyện Đức Trọng, huyện Lâm Hà, huyện Đạ Tẻh, huyện Cát Tiên – tỉnh Lâm Đồng và huyện Bù Đăng – tỉnh Bình Phước.

5. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng.

6. Giá trị tổng dự toán công trình: 300.000 triệu đồng.

7. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách trung ương bổ sung có mục tiêu kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

8. Đơn vị thi công: Liên danh Công ty Cổ phần 479 Hòa Bình – Công ty Cổ phần Xây dựng và tư vấn đầu tư 18 – Công ty Cổ phần Thành Đạt.

9. Đơn vị lập hồ sơ dự toán - nhiệm vụ lập thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của

cầu P'ré và cầu Phước Cát và tổng dự toán điều chỉnh (lần 4): Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng.

II. HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH:

1. Văn bản pháp lý:

- Các Quyết định của UBND tỉnh Lâm Đồng: số 1895/QĐ-UBND ngày 18/10/2022 về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 16/QĐ-UBND ngày 02/01/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư; số 2102/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư; số 2025/QĐ-UBND ngày 07/11/2022 về việc phê duyệt một phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1299/QĐ-UBND ngày 04/7/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1792/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1853/QĐ-UBND ngày 27/9/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 2354/QĐ-UBND ngày 28/11/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 520/QĐ-UBND ngày 26/3/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1041/QĐ-UBND ngày 18/6/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu và số 63/QĐ-UBND ngày 13/01/2025 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu.

- Các Quyết định của Ban QLDA tỉnh Lâm Đồng: số 94/QĐ-BQLDA ngày 15/06/2023 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công – tổng dự toán, thiết kế - cắm cọc GPMB; số 203/QĐ-BQLDA ngày 06/12/2023 về việc phê duyệt tổng dự toán điều chỉnh; số 80/QĐ-BQLDA ngày 23/8/2024 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công xử lý kỹ thuật – tổng dự toán điều chỉnh (lần 2) và số 107/QĐ-BQLDA ngày 28/11/2024 về việc phê duyệt dự toán bổ sung (điều chỉnh đơn giá vật liệu - nhân công – ca máy) cầu P'ré và tổng dự toán điều chỉnh (lần 3) dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu.

2. Hồ sơ dự toán - nhiệm vụ lập thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát và tổng dự toán điều chỉnh (lần 4).

3. Nội dung nhiệm vụ - dự toán – tổng dự toán điều chỉnh: Theo Hồ sơ dự toán - nhiệm vụ lập thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát và tổng dự toán điều chỉnh (lần 4) kèm theo Tờ trình số 03/TTr-BQLDA ngày 10/02/2025 của Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng.

III. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH:

1. Kết quả thẩm định nội dung nhiệm vụ:

1.1. Điều kiện năng lực hoạt động của tổ chức tư vấn, cá nhân thực hiện lập đề cương nhiệm vụ: Ban quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng được thành lập theo quyết định số 527/QĐ-UBND ngày 31/3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng và các cá nhân đủ điều kiện năng lực lập đề cương nhiệm vụ theo quy định tại Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi

tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng.

1.2. Sự tuân thủ các tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật, quy định của pháp luật về nhiệm vụ lập thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra hạng mục chiếu sáng – tổng dự toán điều chỉnh: Hồ sơ đã áp dụng các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, quy định của pháp luật về nhiệm vụ lập thiết kế bản vẽ thi công - thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và tổng dự toán điều chỉnh phù hợp theo quy định. Trong đó số liệu khảo sát lập hồ sơ thiết kế tận dụng số liệu khảo sát, thiết kế đã được phê duyệt.

2. Kết quả thẩm định dự toán:

2.1. Sự phù hợp của giá trị dự toán - nhiệm vụ lập thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát và tổng dự toán điều chỉnh (lần 4) với giá trị tổng mức đầu tư xây dựng: Dự toán xây dựng công trình đảm bảo tuân thủ theo giá trị tổng mức đầu tư đã được UBND tỉnh Lâm Đồng phê duyệt tại Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 25/12/2024.

2.2. Sự hợp lý khi áp dụng các định mức, đơn giá, chế độ, chính sách có liên quan và các khoản chi phí theo quy định của Nhà nước: phù hợp.

- Chi phí lập thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát: Áp dụng theo Bảng 2.13 ban hành tại Thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021.

- Chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát: Áp dụng theo Bảng 2.16 và Bảng 2.17 ban hành tại Thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng (*Chi phí thẩm tra thiết kế xác định theo định mức (chưa bao gồm thuế GTGT) tối thiểu không nhỏ hơn 2.000.000 đồng*).

2.3. Giá trị dự toán lập thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát: 26.535.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi sáu triệu, năm trăm ba mươi lăm nghìn đồng*). Trong đó:

Đơn vị: đồng

Stt	Khoản mục chi phí	Giá trị trình	Giá trị thẩm định	Chênh lệch
1	Chi phí lập thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát	22.214.673	22.214.673	-
2	Chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát	4.320.000	4.320.000	-
Tổng cộng (làm tròn)		26.535.000	26.535.000	-

2.4. Giá trị tổng dự toán sau thẩm định: 300.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Ba trăm tỷ đồng*). Trong đó:

Stt	Nội dung chi phí	Giá trị trình thẩm định (đồng)	Giá trị thẩm định (đồng)	Chênh lệch
1	Chi phí bồi thường, hỗ trợ tái định cư	29.400.000.000	29.400.000.000	-
2	Chi phí xây dựng	165.979.145.874	165.979.145.874	-
3	Chi phí quản lý dự án	2.652.327.721	2.652.327.721	-
4	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	8.074.550.044	8.074.550.044	-
5	Chi phí khác	5.603.035.001	5.603.035.001	-
6	Chi phí dự phòng (dự phòng + tiết kiệm 10%)	88.290.941.360	88.290.941.360	-
Tổng cộng (làm tròn)		300.000.000.000	300.000.000.000	-

IV. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ:

Hồ sơ dự toán - nhiệm vụ lập thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát và tổng dự toán điều chỉnh (lần 4) dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu đủ điều kiện để phê duyệt.

Các Phòng chuyên môn thuộc Ban Quản lý dự án giao thông căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao triển khai việc lựa chọn nhà thầu thiết kế, thẩm tra thiết kế - dự toán đảm bảo đúng quy định; kiểm tra, theo dõi công tác lập thiết kế, thẩm tra thiết kế – dự toán, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, kiểm tra trước khi trình thẩm định, phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Sở GTVT;
- Ban Giám đốc Ban;
- Trang thông tin điện tử Ban;
- Lưu: VT, P.KT, P.ĐHDA, P.TCKH.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thanh Chương