

Số: 245 /QĐ-UBND

Cát Tiên, ngày 05 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi diện tích do hộ gia đình, cá nhân
trả lại đất tại thị trấn Cát Tiên

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT TIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 532/TTr-TNMT ngày 03/6/2024 về việc xin thu hồi diện tích do hộ gia đình, cá nhân trả lại đất tại thị trấn Cát Tiên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7,5m² đất trồng cây hàng năm khác, tại thửa đất số 910 tờ bản đồ số 44 của ông Đặng Xuân Sơn và bà Nguyễn Thị Mỹ Huệ tại thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên.

(Kèm theo hoạ đồ lô đất do Phòng Tài nguyên và Môi trường lập tỷ lệ: 1/1000).

Lý do thu hồi: ông Đặng Xuân Sơn và bà Nguyễn Thị Mỹ Huệ tự nguyện trả lại phần diện tích đất đã xây dựng công trình: hệ thống thoát nước, vỉa hè đường Nguyễn Trung Trực, thị trấn Cát Tiên và cam kết không đòi hỏi tiền bồi thường, hỗ trợ về đất cũng như tài sản trên đất.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan liên quan, UBND thị trấn Cát Tiên và ông Đặng Xuân Sơn, bà Nguyễn Thị Mỹ Huệ thực hiện các nội dung sau:

- Tiến hành xác định giới hạn trên bản đồ và ngoài thực địa, cắm mốc thu hồi đất theo đúng diện tích quy định tại Điều 1 của Quyết định này.

- Điều chỉnh diện tích đất thay đổi của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trong hồ sơ địa chính và trên giấy chứng nhận QSD đất theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND thị trấn Cát Tiên và ông Đặng Xuân Sơn, bà Nguyễn Thị Mỹ Huệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./ *Đinh*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Văn Văn

TRÍCH LỤC HỌA ĐỒ LÔ ĐẤT THU HỒI DO HỘ GIA ĐÌNH
CÁ NHÂN TRẢ LẠI ĐẤT TẠI THỊ TRẤN CÁT TIÊN

Ông Đặng Xuân Sơn và bà Nguyễn Thị Mỹ Huệ

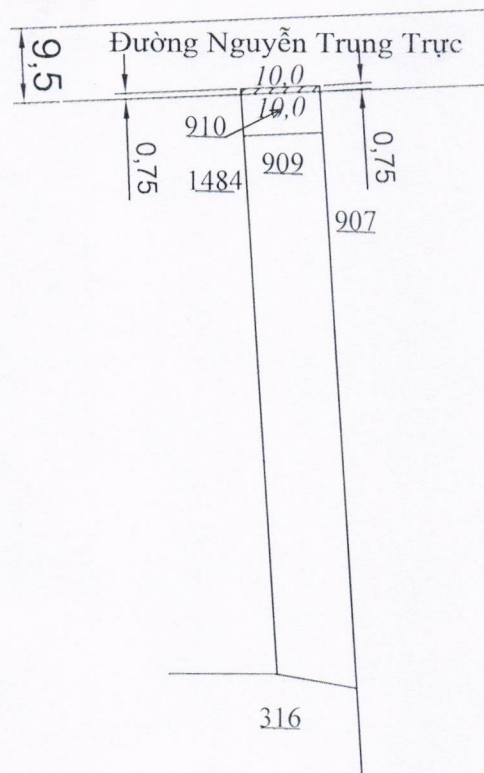
Vị trí thửa đất: thị trấn Cát Tiên- huyện Cát Tiên

Diện tích: 7,5m²

Kèm theo QĐ số: 245 /QĐ - UBND ngày 05/ 6 /2024 của UBND huyện Cát Tiên

NGƯỜI THỰC HIỆN	PHÒNG TÀI NGUYÊN -MT	ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
Ngày 08/ 6 /2024	Ngày 03/ 6 /2024 TRƯỞNG PHÒNG	KT. CHỦ TỊCH PHÓ CHỦ TỊCH
 Phạm Văn Cao	 Đặng Văn Định	 Bùi Văn Văn

Mặt bằng lô đất
Tỷ lệ 1:1000



 : Diện tích thu hồi là 7,5m² đất trồng cây hàng năm khác tại thửa đất số 910 tờ bản đồ số 44.