

Số: /TTr-UBND

Phước Cát 2, ngày tháng 11 năm 2023

**TỜ TRÌNH**

**V/v đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ tài nguyên - môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ tài nguyên - môi trường quy định về bản đồ địa chính;

UBND xã Phước Cát 2 đã tổ chức công khai hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân từ ngày 12/10/2023 đến ngày 26/10/2023 kết thúc công khai. Trong thời gian công khai UBND xã không nhận đơn thư khiếu nại, tố cáo về nguồn gốc đất, thời điểm sử dụng đất và tình trạng tranh chấp đất đai đối với hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp giấy chứng nhận QSD đất.

Nay UBND xã Phước Cát 2 lập tờ trình đề nghị UBND huyện Cát Tiên. Phòng Tài nguyên - Môi trường huyện Cát Tiên xem xét cấp giấy chứng nhận cho gia đình, cá nhân như sau:

- Tổng số hộ đề nghị cấp giấy chứng nhận QSD đất: 01 hộ.
- Tổng số thửa đề nghị cấp giấy là: 01 thửa/01 giấy.
- Tổng diện tích cấp giấy chứng nhận QSD đất là: 11.534,8m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất CLN;

Kèm theo các tài liệu:

- Hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất của hộ gia đình, cá nhân.
- Thông báo công khai hồ sơ. (kèm theo danh sách công khai).
- Tờ trình đề nghị cấp giấy chứng nhận. (kèm theo danh sách đề nghị cấp giấy).
- Biên bản kết thúc công khai hồ sơ. (kèm theo danh sách kết thúc công).

**Nơi nhận:**

- UBND huyện Cát Tiên;
- Phòng TNMT huyện Cát Tiên;
- Lưu VT, ĐCMT./.

**CHỦ TỊCH**

**Mai Bảo Xuyên**

