

Số: 198/QĐ-UBND

Cát Tiên, ngày 15 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận QSD đất
do cấp sai tại xã Đồng Nai Thượng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT TIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 432/TTr – TNMT ngày 13/5/2024 về việc thu hồi giấy chứng nhận QSD đất do cấp sai tại xã Đồng Nai Thượng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 814870 số vào sổ cấp giấy 00552, cấp ngày 28/7/2000, đã cấp cho hộ ông Điều K Đun (đã tặng cho quyền sử dụng đất cho bà Điều Thị Lang) tại xã Đồng Nai Thượng, huyện Cát Tiên, thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số 13 tờ bản đồ số 13 diện tích 6480m².
- Thửa đất số 14 tờ bản đồ số 13 diện tích 2576m²
- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm.

Lý do thu hồi: Do cấp sai hiện trạng sử dụng đất.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký Đất đai huyện tiến hành điều chỉnh thu hồi trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 814870 số vào sổ cấp giấy 00552, cấp ngày 28/7/2000 của bà Điều Thị Lang, đồng thời lưu trữ hồ sơ thu hồi theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND xã Đồng Nai Thượng và bà Điều Thị Lang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. / *Bui*

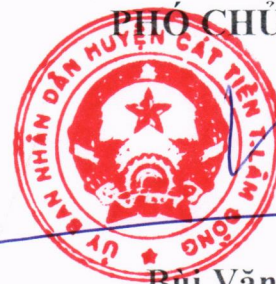
Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Bui Văn Văn
Bui Văn Văn