|  |  |
| --- | --- |
| UBND TỈNH LÂM ĐỒNG  **BAN QLDA GIAO THÔNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự Do – Hạnh Phúc** |
| Số: /BQLDA-KT  V/v rà soát, xử lý khó khăn, vướng mắc do mâu thuẫn giữa các loại quy hoạch. | *Lâm Đồng, ngày tháng 5 năm 2025* |

Kính gửi: Sở Tài chính Lâm Đồng

Thực hiện chỉ đạo tại Công văn số 5768/UBND-KH ngày 29/5/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc rà soát, xử lý khó khăn, vướng mắc do mâu thuẫn giữa các loại quy hoạch.

Sau khi rà soát, Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh Lâm Đồng báo cáo các nội dung sau:

**1. Khó khăn vướng mắc trong việc triển khai các dự án**

Hiện nay, Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh Lâm Đồng đang triển khai thực hiện nhiều dự án đầu tư xây dựng công trình trọng điểm, trong đó dự án đường bộ cao tốc Tân Phú - Bảo Lộc và Bảo Lộc - Liên Khương đã được Thủ tướng Chính phủ đưa vào danh mục công trình trọng điểm quốc gia tại Quyết định số 1166/QĐ-TTg ngày 10/10/2023 về việc bổ sung danh mục và kiện toàn Ban Chỉ đạo Nhà nước các công trình, dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm ngành giao thông vận tải; các công trình được xác định trong Quy hoạch tỉnh Lâm Đồng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1727/QĐ-TTg ngày 29/12/2023. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai thực hiện các dự án gặp một số khó khăn do vướng quy hoạch như:

1.1. Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Tân Phú (tỉnh Đồng Nai) - Bảo Lộc (tỉnh Lâm Đồng) theo phương thức đối tác công tư: Dự án có diện tích chồng lấn với ranh giới quy hoạch tại Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ khoảng 224,151 ha (tương đương với khoảng 36,68 km).

1.2. Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1): Dự án có diện tích chồng lấn với ranh giới quy hoạch tại Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ khoảng 1,347 ha (tương đương với khoảng 0,15 km).

1.3. Dự án Nâng cấp đường nối từ đường ĐT.725, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng đến ranh giới tỉnh Đắk Nông: Hiện nay dự án đã thực hiện bước thiết kế cơ sở, dự án chủ yếu được nâng cấp trên cơ sở bám theo hướng tuyến hiện trạng với chiều dài 26,15Km, tuy nhiên có đến 16,7 km có phạm vi chồng lấn với quy hoạch khoáng sản đã được phê duyệt Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Chính Phủ nên hiện nay chưa thể triển khai đẩy nhanh tiến độ phê duyệt và thực hiện dự án.

1.4. Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường nối đô thị Thạnh Mỹ - Liên Nghĩa; dự án Xây dựng tuyến đường ĐT.729 kết nối tỉnh Lâm Đồng với tỉnh Bình Thuận; dự án đầu tư xây dựng đường tránh thành phố Đà Lạt từ chân đèo Prenn đến xã Xuân Thọ: 03 dự án có hướng tuyến cơ bản theo quy hoạch giao thông tỉnh đã được phê duyệt, tuy nhiên tại một vài vị trí cục bộ do yếu tố kỹ thuật nên phạm vi chiếm dụng mặt bằng không trùng khớp chính xác với quy hoạch Lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 theo Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướn Chính phủ. Theo quy định tại điều 248 Luật Đất Đai 2024 quy định việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác phải đảm bảo các điều kiện sau đây: “Phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất cấp huyện”. Nguyên nhân do yếu tố kỹ thuật và các yếu tố đặc thù địa hình đồi núi, ngoài ra công trình giao thông là loại hình công trình xây dựng theo tuyến chứ không chỉ giới hạn tại 1 khu vực nên việc thỏa mãn chính xác tim tuyến đảm bảo phù hợp với các quy hoạch đã được phê duyệt (thường được lập trên bản đồ có tỉ lệ lớn, hoặc bản đồ quy hoạch giao thông chủ yếu là định hướng hướng tuyến...) vì vậy khi triển khai các bước thiết kế thi công rất khó khả thi (địa hình, nguồn vốn, công tác GPMB...).

**2. Đề xuất, kiến nghị**

- Đề xuất cấp có thẩm quyền báo cáo Thủ tướng Chính phủ điều chỉnh đưa ra khỏi ranh giới quy hoạch khoáng sản bauxite thuộc Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 theo Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng chính phủ đối với các công trình, dự án hiện hữu đã tồn tại trước thời điểm quy hoạch khoáng sản theo Quyết định số 866/QĐ-TTg.

- Đề xuất các Bộ, ngành tham mưu Thủ tướng chính phủ giao thẩm quyền cho UBND tỉnh quyết định triển khai thực hiện dự án mà không thu hồi khoáng sản và báo cáo Thủ tướng kết quả thực hiện đối với các công trình, dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm của tỉnh và các dự án, công trình được xác định trong Quy hoạch tỉnh Lâm Đồng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1727/QĐ-TTg ngày 29/12/2023.

- Đề xuất các Sở, ngành chấp thuận điều chỉnh cục bộ một số vị trí hướng tuyến để đảm bảo các yếu tố kỹ thuật của tuyến đường so với Quy hoạch tỉnh Lâm Đồng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1727/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 và Quy hoạch Lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 (đối với với các dự án giao thông mà việc điều chỉnh cục bộ không làm thay đổi quy mô, hướng tuyến chính đã quy hoạch).

Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng kính đề nghị Sở Tài chính xem xét tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như trên;  - Ban Giám đốc;  - Sở Xây dựng;  - Các phòng thuộc Ban;  - Trang Thông tin điện tử;  - Lưu: VT, P.KTQLCL. | **KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC**    **Võ Ngọc Minh Phát** |