

Số: 111 /TB-UBND

Cát Tiên, ngày 17 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc trả lời đơn của ông Trương Đình Quý, cư trú tại tổ dân phố 8, thị trấn Cát Tiên cùng một số hộ dân cư trú tại thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên

Ngày 25/3/2024, UBND huyện Cát Tiên nhận được đơn của ông Trương Đình Quý, cư trú tại TDP 8, thị trấn Cát Tiên, cùng một số hộ dân cư trú tại thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng.

Thực hiện Văn bản số 53-PC/HU ngày 25/3/2024 của Huyện ủy Cát Tiên về việc chuyển đơn của ông Trương Đình Quý; Văn bản số 124/HĐND-TD ngày 08/4/2024 của HĐND huyện về việc chuyển đơn của ông Trương Đình Quý (đại diện cho một số hộ dân cư trú tại thị trấn Cát Tiên), cư trú tại TDP 8, thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng.

Tóm tắt nội dung đơn: Gia đình ông Trương Đình Quý cùng một số hộ dân cư trú tại thị trấn Cát Tiên có diện tích đất bị thu hồi để xây dựng công trình đường Lô 2, huyện Cát Tiên. Gia đình ông cùng một số hộ dân khác cư trú tại thị trấn Cát Tiên chỉ thống nhất thu hồi đất trong phạm vi làm đường 30m, không thống nhất mở rộng mỗi bên 30m để bán tái định cư. Nay gia đình đề nghị được cấp sổ đỏ trừ phần diện tích đất đã làm đường để gia đình được hưởng lợi trên mảnh đất của mình.

Trên cơ sở nội dung đơn của ông Trương Đình Quý cùng một số hộ dân cư trú tại thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng, UBND huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn tiến hành kiểm tra, rà soát, tham mưu giải quyết. UBND huyện trả lời đơn của đơn của Trương Đình Quý cùng một số hộ dân cư trú tại thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên, với nội dung cụ thể như sau:

1. Về công tác thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ

Theo Quyết định số 1651/QĐ-UBND ngày 31/01/2008 của UBND huyện Cát Tiên, thì hộ ông Trương Đình Quý bị thu hồi 5.407m², trong đó có 300m² đất thổ cư và 5.107m² đất sản xuất nông nghiệp tại thửa số 124 tờ bản đồ số 02 để xây dựng đường Lô 2.

Tại Quyết định số 3643/QĐ-UBND ngày 16/12/2005; Quyết định số 3846/QĐ-UBND ngày 26/12/2006 và Quyết định số 3108/QĐ-UBND ngày 14/11/2007 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt chi phí bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư công trình đường Lô 2, thì hộ ông Trương Đình Quý được tính toán bồi thường với tổng chi phí bồi thường là 317.731.000 đồng.

Hộ ông Trương Đình Quý đã nhận tiền bồi thường đợt 1 là 97.516.150 đồng; số tiền còn lại 220.214.850 đồng hộ ông Trương Đình Quý không nhận nên được

gửi vào tài khoản Ngân hàng từ ngày 15/9/2008 đến ngày 01/10/2013, từ ngày 01/10/2013 đến nay gửi tại Kho bạc huyện Cát Tiên. Hiện nay tổng số tiền còn lại 249.921.833 đồng (trong đó tiền gốc 220.214.850 đồng và tiền lãi 29.706.983 đồng) đang gửi tại Kho bạc huyện Cát Tiên.

2. Về chế độ tái định cư

Căn cứ Thông báo số 177/TB-UBND ngày 13/9/2004 của UBND huyện Cát Tiên về việc giao đất tái định cư cho các hộ bị thu hồi đất xây dựng dự án đường Lô 2 thì hộ ông Trương Đình Quý được giao 04 (bốn) lô đất tái định cư theo cơ chế hai giá. Hộ ông Trương Đình Quý chưa nhận hết tiền bồi thường và chưa bàn giao mặt bằng nên chưa giao (nhận) đất tái định cư.

3. Về nội dung kiến nghị

Theo Quyết định số 2020/QĐ-UBND ngày 15/8/2007 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng đường Lô 2, huyện Cát Tiên: “*Đắp đất tạo khu dân cư mỗi bên 38m (trong đó 30m cho khu dân cư và 8m cho lộ giới theo quy hoạch)*” vì vậy theo quy hoạch thì phạm vi thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Lô 2, huyện Cát Tiên là 90m.

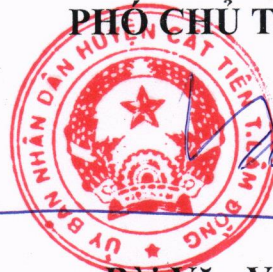
Do đó, việc ông Trương Đình Quý cùng một số hộ dân cư trú tại thị trấn Cát Tiên đề nghị được cấp sổ đỏ trừ phần diện tích đất đã làm đường là không có cơ sở xem xét giải quyết.

Trên đây là nội dung trả lời đơn của ông Trương Đình Quý, cư trú tại TDP 8, thị trấn Cát Tiên cùng một số hộ dân cư trú tại thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng. UBND huyện Cát Tiên thông báo cho ông Trương Đình Quý cùng một số hộ dân cư trú tại thị trấn Cát Tiên được biết./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD và CTCC;
- UBND thị trấn Cát Tiên;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- Ông Trương Đình Quý (được biết);
- Lưu: VT, BQLDA.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Văn Văn