

Số: 948/VPCP-KTTH

V/v Đề án nghiên cứu định chế tài
chính phục vụ phát triển nhà ở xã hội

Hà Nội, ngày 07 tháng 02 năm 2025

Kính gửi:

- Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.
- Tổng giám đốc Ngân hàng Chính sách xã hội;
- Tổng giám đốc Ngân hàng Phát triển Việt Nam.

Xét báo cáo và kiến nghị của Bộ Tài chính tại văn bản số 06/TTr-BTC ngày 08 tháng 01 năm 2025 về Đề án nghiên cứu định chế tài chính phục vụ phát triển nhà ở xã hội dài hạn, bền vững, Phó Thủ tướng Hồ Đức Phớc có ý kiến chỉ đạo như sau:

Các Bộ, ngành, địa phương, cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao nghiên cứu, xử lý theo thẩm quyền và quy định pháp luật các kiến nghị của Bộ Tài chính tại văn bản số 06/TTr-BTC ngày 08 tháng 01 năm 2025 nêu trên; tập trung ưu tiên bổ sung nguồn lực, đảm bảo triển khai có hiệu quả các chương trình tín dụng chính sách, các gói tín dụng ưu đãi cho phát triển nhà ở xã hội thông qua các định chế tài chính hiện nay; triển khai hiệu quả chương trình tín dụng ưu đãi theo quy định tại Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ, Nghị quyết số 33/NQ-CP ngày 01 tháng 3 năm 2023 của Chính phủ; kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc; có giải pháp tăng trưởng nguồn cung nhà ở xã hội; đảm bảo bố trí đủ vốn cho Ngân hàng Chính sách xã hội thực hiện chính sách nhà ở xã hội theo quy định; tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, nâng cao chất lượng khoản vay nhà ở xã hội.

Văn phòng Chính phủ xin thông báo để các cơ quan biết, thực hiện.

(Gửi kèm văn bản số 06/TTr-BTC ngày 08 tháng 01 năm 2025 của Bộ Tài chính)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thủ tướng CP (để báo cáo);
- Các PTTg;
- VPCP: BTCN, PCN Mai Thị Thu Vân;
- Trợ lý TTg, các Vụ: TH, CN;
- Lưu: VT, KTTH (2) **M.Cường**

**KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM
PHÓ CHỦ NHIỆM****Mai Thị Thu Vân**