

Số: /TTr-BQLDA

Lâm Đồng, ngày tháng năm 2024

TỜ TRÌNH

**Thẩm định thiết kế bản vẽ thi công – dự toán di dời hệ thống điện,
điện chiếu sáng và hệ thống nước**

**Dự án: Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600,
huyện Đạ Huoai và huyện Đạ Tẻh.**

Kính gửi:

- Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng;
- Sở Công thương tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng, số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư trong xây dựng công trình, số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 181/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của HĐND tỉnh Lâm Đồng về chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng: số 1985/QĐ-UBND ngày 16/10/2023 về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 2140/QĐ-UBND ngày 01/11/2023 về việc phê duyệt một phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu và số 522/QĐ-UBND ngày 26/3/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án đầu tư Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đạ Huoai và huyện Đạ Tẻh;

Căn cứ văn bản số 9112/UBND-KH ngày 18/10/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc đính chính Quyết định số 1985/QĐ-UBND ngày 16/10/2023;

Căn cứ Quyết định số 220/QĐ-BQLDA ngày 29/12/2023 của Ban QLDA giao thông tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ khảo sát lập thiết kế bản vẽ thi công – dự toán di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng và hệ thống nước dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đạ Huoai và huyện Đạ Tẻh;

Căn cứ báo cáo kết quả thẩm tra số 15/2024/KQTT ngày 12/04/2023 của Công ty TNHH TV TK-XD An Minh về báo cáo kết quả thẩm tra Thiết kế xây dựng hạng mục di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng và hệ thống nước thuộc Dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn từ Km0+000 đến Km16+600, huyện Đạ Huoai và huyện Đạ Tẻh;

Ban QLDA giao thông trình Sở Xây dựng và Sở Công thương tỉnh Lâm Đồng hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng và hệ thống nước dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đa Huoai và huyện Đa Tềh với những nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TRÌNH:

1. Tên công trình (hạng mục): Di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng và hệ thống nước;

2. Loại, cấp công trình:

+ Phần điện: Công trình công nghiệp năng lượng cấp IV, hạ tầng kỹ thuật cấp III;

+ Phần nước: Công trình hạ tầng kỹ thuật cấp III;

3. Thuộc dự án: Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đa Huoai và huyện Đa Tềh;

4. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh Lâm Đồng;

5. Địa điểm xây dựng hạng mục công trình: Huyện Đa Huoai và huyện Đa Tềh - tỉnh Lâm Đồng;

6. Giá trị dự toán xây dựng hạng mục công trình: 21.703.431.000 đồng (bằng chữ: Hai mươi một tỷ, bảy trăm lẻ ba triệu, bốn trăm ba mươi một nghìn đồng chẵn);

7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, kế hoạch năm 2024 bố trí 306.849 triệu đồng (theo Quyết định số 2470/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh);

8. Nhà thầu khảo sát: Liên danh Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Hồng Thắng – Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Cấp thoát nước Lâm Đồng;

9. Nhà thầu lập thiết kế BVTC và dự toán: Liên danh Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Hồng Thắng – Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng Cấp thoát nước Lâm Đồng;

10. Nhà thầu thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán: Công ty TNHH Tư vấn thiết kế xây dựng An Minh;

11. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:

- Tiêu chuẩn áp dụng cho di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng:

+ Tiêu chuẩn về tải trọng & tác động: TCVN 2737 - 2023.

+ Số liệu khí hậu dùng trong thiết kế xây dựng QCVN-02:2009/BXD.

+ Tiêu chuẩn an toàn về phòng chống cháy, nổ: TCVN 2622 - 95.

+ TCVN 2328-1978: Môi trường lắp đặt thiết bị điện.

+ TCVN 4756-1989: Quy phạm nối đất và nối không các thiết bị điện.

+ QCVN 621: 2015/BCT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về kỹ thuật điện.

- + QCVN QTĐ-5:2009/BCT: Kiểm định trang thiết bị hệ thống điện.
- + QCVN QTĐ-6:2009/BCT: Vận hành, sửa chữa trang thiết bị hệ thống điện.
- + QCVN QTĐ-7:2009/BCT: Thi công các công trình điện.
- + TCVN 4086-1985: Quy phạm an toàn lưới điện trong xây dựng.
- + Tiêu chuẩn thiết kế kết cấu bê tông cốt thép TCVN 5574-2018, tiêu chuẩn cột điện bê tông cốt thép ly tâm TCVN 5847-2016 và các tiêu chuẩn, quy phạm hiện hành khác có liên quan.
- + QCVN 07-7:2016/BXD: Các công trình hạ tầng kỹ thuật công trình chiếu sáng.
- + TCVN 4086-1985: Quy phạm an toàn lưới điện trong xây dựng.
- + Quy định về công tác khảo sát phục vụ thiết kế các công trình điện áp dụng trong Tập đoàn Điện lực quốc gia Việt Nam (ban hành kèm theo QĐ số 1142/QĐ-EVN ngày 16/8/2021 của Tổng Giám đốc Tập đoàn Điện Lực Việt Nam).
- *Tiêu chuẩn áp dụng cho di dời hệ thống nước:*
- Bộ Quy chuẩn xây dựng Việt Nam;
- QCVN 07:2016/BXD Các công trình hạ tầng kỹ thuật;
- QCVN 01:2021/BXD Quy hoạch xây dựng;
- QCVN 01:2009/BYT Chất lượng nước ăn uống;
- QCVN 08:2015/BTNMT Chất lượng nước mặt;
- TCXDVN 33:2006 Cấp nước – Mạng lưới đường ống và công trình;
- TCVN 3989:2012 Cấp nước và thoát nước – Mạng lưới bên ngoài;
- TCVN 5576:1991 Hệ thống cấp và thoát nước – Quy phạm quản lý kỹ thuật;
- TCVN 5294:1995 Chất lượng nước – Quy tắc lựa chọn và đánh giá chất lượng nguồn tập trung cấp nước uống, sinh hoạt;
- TCVN 5574-2012: Thiết kế kết cấu bê tông cốt thép;
- Các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật khác liên quan.

12. Quy mô, các giải pháp thiết kế:

12.1. Phần điện, điện chiếu sáng:

- Phần đường dây 12,7-22kV hiện hữu cần di dời dài 15.288m.
- Phần đường dây 12,7-22kV dự kiến lắp lại dài 15.284m.
- Phần đường dây 0,23-0,4kV hiện hữu cần di dời dài 7.961m.
- Phần đường dây 0,23-0,4kV dự kiến lắp lại dài 8.004m.

- Phần đường dây chiếu sáng hiện hữu thu hồi dài 12.571m.
- Phần trạm biến áp di dời và lắp lại gồm 10 trạm với tổng dung lượng 685kVA.

12.2 Phần nước:

Thiết kế di dời, lắp mới các tuyến ống cấp nước trong phạm vi mở rộng đường với chiều dài như sau:

Stt	LOẠI ỐNG	ĐƠN VỊ	L (M)
	<i>THỊ TRẤN MADAGUOI</i>		
1	ỐNG HDPE DN63 PN 12,5	m	4 378,00
2	ỐNG D25 HDPE PN12.5	m	816,00
	<i>XÃ ĐẠ OAI</i>		
3	ỐNG HDPE DN75 PN 12,5	m	1 982,00
4	ỐNG HDPE DN90 PN 10	m	1 710,00
5	ỐNG HDPE DN110 PN 10	m	1 379,00
6	ỐNG HDPE DN200 PN 10	m	758,00
7	ỐNG D25 HDPE PN12.5	m	692,00
	<i>XÃ ĐẠ KHO</i>		
8	ỐNG HDPE DN63 PN 12,5	m	1 430,00
9	ỐNG HDPE DN90 PN 10	m	2 949,00
10	ỐNG HDPE DN110 PN 10	m	613,00
11	ỐNG D25 HDPE PN12.5	m	506,00

Với ống D25 sử dụng để đấu nối lại vào các hộ sử dụng nước không thuộc chiều dài tuyến ống di dời.

II. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM BAO GỒM:

1. Văn bản pháp lý:

- Các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng: số 1985/QĐ-UBND ngày 16/10/2023 về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 2140/QĐ-UBND ngày 01/11/2023 về việc phê duyệt một phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu và số 522/QĐ-UBND ngày 26/3/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án đầu tư Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đạ Huoai và huyện Đạ Tẻh;

- Văn bản số 9112/UBND-KH ngày 18/10/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc đình chính Quyết định số 1985/QĐ-UBND ngày 16/10/2023.

- Quyết định số 220/QĐ-BQLDA ngày 29/12/2023 của Ban QLDA giao thông tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ khảo sát lập thiết kế bản vẽ thi công – dự toán di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng và hệ thống nước dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đạ Huoai và huyện Đạ Tẻh;

- Báo cáo kết quả thẩm tra số 15/2024/KQTT ngày 12/04/2023 của Công ty TNHH TV TK-XD An Minh về báo cáo kết quả thẩm tra Thiết kế xây dựng hạng mục di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng và hệ thống nước thuộc Dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn từ Km0+000 đến Km16+600, huyện Đa Huoai và huyện Đa Tịch;

- Các văn bản pháp lý liên quan khác.

2. Tài liệu khảo sát, thiết kế xây dựng:

- Hồ sơ báo cáo kết quả khảo sát xây dựng công trình;

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán đã được thẩm tra;

- Các văn bản, tài liệu liên quan khác.

3. Hồ sơ năng lực của các nhà thầu:

3.1. Nhà thầu thiết kế

a. Công ty cổ phần tư vấn xây dựng cấp thoát nước Lâm Đồng:

- Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số LAD-00008374 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp (thiết kế công trình cấp thoát nước hạng II);

- Chủ trì lập thiết kế, dự toán xây dựng công trình: Kỹ sư Trần Phước Quang

- Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng số LAD-00024634 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp (thiết kế công trình cấp thoát nước hạng II, định giá xây dựng hạng II).

b. Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Hồng Thắng:

- Chứng chỉ năng lực hoạt động số LAD-00044263 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp (thiết kế công trình công nghiệp năng lượng (đường dây và trạm biến áp hạng III), thiết kế công trình hạ tầng kỹ thuật (hệ thống chiếu sáng công cộng hạng III)); giấy phép hoạt động điện lực số 06/GP-SCT của Sở Công Thương Lâm Đồng cấp ngày 07/12/2020;

- Chủ trì thiết kế Ông Nguyễn Đăng Vinh có chứng chỉ hành nghề số: BXD-000055198 do Cục Quản lý hoạt động xây dựng thuộc Bộ xây dựng cấp ngày 10/11/2021;

- Chủ trì lập dự toán Ông Trần Văn Hậu có chứng chỉ hành nghề số: HCM-00054013 cấp ngày 19/6/2019.

3.2. Nhà thầu thẩm tra

- Công ty TNHH Tư vấn thiết kế xây dựng An Minh – Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số LAD-00002705 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 28/12/2020 (Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật hạng III, Công nghiệp - năng lượng hạng III);

- Chủ trì thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:

+ Ông Phạm Phú Thái có chứng chỉ hành nghề số LAD-00087474 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 29/9/2020. (Thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật – cấp thoát nước);

+ Ông Đinh Minh Hiếu có chứng chỉ hành nghề số LAD-00006965 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 10/10/2023. (Thiết kế cơ – điện công trình).

- Chủ trì thẩm tra dự toán:

+ Ông Đoàn Công Lập có chứng chỉ hành nghề số LAD-00080620 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 13/12/2019.

1. Sự đáp ứng yêu cầu của thiết kế xây dựng với nhiệm vụ thiết kế, quy định tại hợp đồng thiết kế và quy định của pháp luật có liên quan: Hồ sơ TKBVTC – dự toán đáp ứng yêu cầu theo nhiệm vụ thiết kế và phù hợp với các tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng cho công trình.

2. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng với yêu cầu về dây chuyền và thiết bị công nghệ (nếu có): Công trình không áp dụng các dây chuyền công nghệ phức tạp, phù hợp với năng lực thi công của các nhà thầu trong nước.

3. Việc lập dự toán xây dựng công trình; sự phù hợp của giá trị dự toán xây dựng công trình với giá trị tổng mức đầu tư xây dựng:

3.1. Phương pháp lập dự toán: Thực hiện theo thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.

3.2. Các khoản mục chi phí được xác định trên cơ sở khối lượng xây dựng tính từ thiết kế và các mục chi phí đầu tư xây dựng, chi phí khác, chi phí dự phòng lập theo quy định.

3.3. Về đơn giá: Áp dụng định mức hiện hành, đơn giá tại thời điểm lập dự toán.

3.4. Chi phí xây dựng: Giải pháp thiết kế và sử dụng vật liệu, trang thiết bị phù hợp với mục tiêu xây dựng của công trình, bảo đảm tiết kiệm chi phí đầu tư xây dựng công trình.

3.5. Dự toán công trình trình thẩm định: **21.703.431.000 đồng** (bằng chữ: Hai mươi một tỷ, bảy trăm lẻ ba triệu, bốn trăm ba mươi một nghìn đồng chẵn), trong đó:

Đơn vị: đồng	
Tổng dự toán (làm tròn)	21.703.431.000
<i>Trong đó:</i>	
1. Chi phí xây dựng	19.110.391.217
1.1. Di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng	12.951.139.134
1.2. Di dời hệ thống nước	6.159.252.084
2. Chi phí quản lý dự án	267.526.894
2.1. Di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng	186.755.426
2.2. Di dời hệ thống nước	80.771.468
3. Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	1.233.600.298
3.1. Di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng	913.106.217
3.2. Di dời hệ thống nước	320.494.080

4. Chi phí khác	57.181.497
4.1. Di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng	43.295.183
4.2. Di dời hệ thống nước	13.886.314
5. Chi phí dự phòng	1.034.730.691
5.1. Di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng	705.417.626
5.2. Di dời hệ thống nước	329.313.065

Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh Lâm Đồng trình Sở Xây dựng và Sở Công thương tỉnh Lâm Đồng thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán di dời hệ thống điện, điện chiếu sáng và hệ thống nước thuộc dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đạ Huoai và huyện Đạ Tẻh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- Trang thông tin điện tử Ban;
- Lưu VT, P.ĐHDA.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Võ Ngọc Minh Phát