

Số: /TTr-BQLDA

Lâm Đồng, ngày tháng năm 2025

## TỜ TRÌNH

**Kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1)**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng;
- Sở Tài chính tỉnh Lâm Đồng.

Ban Quản lý dự án Giao thông kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng, Sở Tài chính tỉnh xem xét thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1) trên cơ sở những nội dung dưới đây:

### I. MÔ TẢ TÓM TẮT DỰ ÁN:

**1. Tên dự án:** Đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1).

**2. Tổng mức đầu tư:** 17.718 tỷ đồng (*Mười bảy nghìn, bảy trăm mười tám tỷ đồng*).

**3. Tên cơ quan có thẩm quyền, cơ quan ký kết hợp đồng, bên mời thầu, nhà đầu tư đề xuất dự án:**

- Cơ quan có thẩm quyền: Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng;
- Cơ quan ký kết hợp đồng: Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng;
- Bên mời thầu: Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng;
- Nhà đầu tư đề xuất dự án: Liên danh Công ty Cổ phần Tập đoàn T&T, Công ty Cổ phần Đầu tư Tập đoàn Phương Trang - FUTA GROUP, Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Giao thông Phương Thành (Công ty Cổ phần Đầu tư Tập đoàn Phương Trang - FUTA GROUP là đại diện Liên danh Nhà đầu tư).

### 4. Nguồn vốn:

- Vốn ngân sách Nhà nước: 7.761 tỷ đồng (chiếm 43,8% tổng mức đầu tư giai đoạn 1), trong đó: Vốn ngân sách địa phương bố trí 5.261 tỷ đồng; Vốn ngân sách Trung ương là 2.500 tỷ đồng.

- Vốn do nhà đầu tư huy động khoảng 9.957 tỷ đồng (chiếm 56,2% tổng mức đầu tư giai đoạn 1), trong đó vốn chủ sở hữu Nhà đầu tư khoảng 1.494 tỷ đồng (chiếm 15% tổng mức đầu tư không bao gồm vốn ngân sách Nhà nước); Vốn Nhà đầu tư huy động khoảng 8.463 tỷ đồng (chiếm 85% tổng mức đầu tư không bao gồm vốn ngân sách Nhà nước).

**5. Thời gian thực hiện dự án:** Chuẩn bị đầu tư, thực hiện dự án từ năm 2022 – 2027; hoàn thành đưa vào khai thác Quý IV năm 2027.

**6. Địa điểm:** Thành phố Bảo Lộc và các huyện: Bảo Lâm, Di Linh, Đức Trọng.

### **7. Quy mô dự án:**

- Cấp đường: Giai đoạn hoàn chỉnh, đường cao tốc với tốc độ thiết kế  $V_{tk}=100$  km/h (TCVN 5729:2012 - Đường ô tô cao tốc - yêu cầu thiết kế).

- Quy mô mặt cắt ngang:

+ Giai đoạn hoàn chỉnh: Quy mô 4 làn xe cao tốc  $B_{nền}=24,75m$ ,  $V_{tk}=100km/h$  theo tiêu chuẩn đường cao tốc TCVN 5729-2012, có 02 làn dừng khẩn cấp;

+ Phân kỳ giai đoạn 1: Quy mô 04 làn xe, bề rộng nền đường  $B_{nền} = 17m$ , tốc độ khai thác 80 km/h (Yếu tố hình học theo tiêu chuẩn đường cao tốc TCVN 5729-2012  $V_{tk}=100km/h$ ), khoảng 4-5km bố trí một vị trí dừng xe khẩn cấp trong cùng 1 chiều xe chạy với chiều rộng làn dừng khẩn cấp đảm bảo chiều rộng nền đường theo giai đoạn hoàn chỉnh. Tại các vị trí nút giao liên thông, vị trí đắp cao kết hợp đoạn dừng xe khẩn cấp, các đoạn nền đường đào sâu trên 18m và một số vị trí trên tuyến nhằm đảm bảo các yếu tố kỹ thuật mặt cắt ngang được thiết kế theo quy mô giai đoạn hoàn chỉnh  $B_{nền}=24,75m$ .

- Bố trí các hạng mục công trình phục vụ khai thác, vận hành cao tốc: Trung tâm điều hành giao thông thông minh, Trạm thu phí, Trạm dừng nghỉ, công trình kiểm soát tải trọng xe,... đảm bảo đồng bộ, hiệu quả theo tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành.

## **II. CĂN CỨ PHÁP LÝ:**

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu 2024 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17/11/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 38/QĐ-KHĐT ngày 23/6/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt một phần Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc – Liên Khương theo phương thức đối tác công tư - giai đoạn 1 (gói thầu tư vấn thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi);

Căn cứ Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 31/3/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt dự án Đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1);

Căn cứ văn bản số 6053/UBND-GT ngày 13/7/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc ủy quyền một số nhiệm vụ cho Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh để triển khai dự án đường bộ cao tốc Tân Phú – Bảo Lộc và Bảo Lộc – Liên Khương theo phương thức PPP;

### III. PHẦN CÔNG VIỆC ĐÃ THỰC HIỆN:

**Bảng số 1**

STT	Nội dung công việc hoặc tên gói thầu	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)	Văn bản phê duyệt
1	Gói thầu số 01: Chi phí thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi	Liên danh công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Giao thông vận tải phía Nam – Viện kinh tế xây dựng	1.497.000.000	70/QĐ-KHĐT ngày 04/10/2023
2	Gói thầu số 02: Chi phí lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu tư vấn thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi	Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng	17.000.000	48/QĐ-KHĐT ngày 29/6/2023
3	Gói thầu số 03: Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thuê tư vấn thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi.	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp Lâm Đồng	1.000.000	50/QĐ-KHĐT ngày 19/7/2023
<b>Tổng giá trị</b>			<b>1.515.000.000</b>	

### IV. PHẦN CÔNG VIỆC KHÔNG ÁP DỤNG ĐƯỢC MỘT TRONG CÁC HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU:

**Bảng số 2**

STT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)
1	Chi phí thẩm định đối với từng nội dung về hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan do UBND tỉnh thành lập	200.000.000
<b>Tổng giá trị</b>			<b>200.000.000</b>

## V. PHẦN CÔNG VIỆC THUỘC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU:

- Gói thầu số 04: Chi phí Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu lựa chọn nhà đầu tư.

### 1. Bảng tổng hợp phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

**Bảng số 3**

T T	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức đấu thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Ban QLDA Giao thông tỉnh Lâm Đồng	Gói thầu số 04	Chi phí lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu lựa chọn nhà đầu tư	400.000.000	Vốn ngân sách nhà nước	Chỉ định thầu	Quy trình rút gọn	10 ngày	Quý II/ 2025	Trọn gói	110 ngày	Không	Không đề xuất
<b>Tổng giá gói thầu: 400.000.000 đồng</b>													

### 2. Giải trình nội dung KHĐT:

#### a. Cơ sở phân chia gói thầu:

- Việc phân chia các gói thầu đã căn cứ vào Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng số 669/QĐ-UBND ngày 31/3/2025 về việc phê duyệt án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1);

- Đảm bảo tiến độ thực hiện dự án;

- Đảm bảo quy mô hợp lý (phù hợp với điều kiện hoàn cảnh của dự án, năng lực của nhà thầu hiện tại và phù hợp với sự phát triển của thị trường trong nước...).

#### b. Giá gói thầu:

- Giá gói thầu được phân tích trên Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng số 669/QĐ-UBND ngày 31/3/2025 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1);

#### c. Nguồn vốn:

- Vốn ngân sách Nhà nước: 7.761 tỷ đồng (chiếm 43,8% tổng mức đầu tư giai đoạn 1), trong đó: Vốn ngân sách địa phương bố trí 5.261 tỷ đồng; Vốn ngân sách Trung ương là 2.500 tỷ đồng.

- Vốn do nhà đầu tư huy động khoảng 9.957 tỷ đồng (chiếm 56,2% tổng mức đầu tư giai đoạn 1), trong đó vốn chủ sở hữu Nhà đầu tư khoảng 1.494 tỷ đồng (chiếm 15% tổng mức đầu tư không bao gồm vốn ngân sách Nhà nước); Vốn Nhà đầu tư huy động khoảng 8.463 tỷ đồng (chiếm 85% tổng mức đầu tư không bao gồm vốn ngân sách Nhà nước).

**d. Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu:**

- Giá các gói thầu áp dụng đảm bảo phù hợp với quy định của Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15.

**e. Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu:**

Trên cơ sở kế hoạch đấu thầu được phê duyệt, thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu được tính từ khi phát hành hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu.

**f. Loại hợp đồng:**

Hình thức hợp đồng đã dự phòng trường hợp phát sinh khối lượng, trượt giá, Nhà nước có thể thay đổi chính sách về thuế, tiền lương, giá vật liệu.

**g. Thời gian thực hiện gói thầu:**

Thời gian thực hiện đối với từng gói thầu được xác định cụ thể, phù hợp với tiến độ thực hiện của toàn bộ dự án.

**VI. PHẦN CÔNG VIỆC CHƯA ĐỦ ĐIỀU KIỆN LẬP KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU:**

**Bảng số 4**

STT	Nội dung	Giá trị (đồng)
	<b>Tổng giá trị</b>	<b>0</b>

**VII. TỔNG GIÁ TRỊ CÁC PHẦN CÔNG VIỆC:**

**Bảng số 5**

STT	Nội dung	Giá trị (đồng)
1	Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện	1.515.000.000
2	Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu	200.000.000
3	Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu	400.000.000
4	Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu (nếu có)	0
	<b>Tổng giá trị các phần công việc</b>	<b>2.115.000.000</b>

**VIII. KIẾN NGHỊ:**

Trên cơ sở những nội dung nêu trên, Ban Quản lý dự án giao thông kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng, Sở Tài chính tỉnh xem xét thẩm định, phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1) để đơn vị có cơ sở tổ chức thực hiện theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- Trang thông tin điện tử Ban;
- Lưu: VT, P.ĐHDA, P.KHTC.

**GIÁM ĐỐC****Nguyễn Thanh Chương**