

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Nâng cấp
sửa chữa trường Tiểu học Quảng Ngãi**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT TIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 124/NQ-HĐND ngày 28/8/2024 của HĐND huyện Cát Tiên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình khởi công mới nguồn vốn ngân sách huyện;

Căn cứ Nghị quyết số 126/NQ-HĐND ngày 28/8/2024 của HĐND huyện Cát Tiên về việc phân bổ kế hoạch đầu tư công năm 2024 (bổ sung các công trình giáo dục, thủy lợi);

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định số 179/KTHT ngày 04/11/2024 của cơ quan thẩm định;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 92/TTr-KTHT ngày 04/11/2024 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, sửa chữa trường Tiểu học Quảng Ngãi.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình nâng cấp, sửa chữa trường Tiểu học Quảng Ngãi với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên công trình: Nâng cấp, sửa chữa trường Tiểu học Quảng Ngãi.

2. Người Quyết định đầu tư: UBND huyện Cát Tiên.

3. Chủ đầu tư: Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Cát Tiên.

4. Mục tiêu, quy mô đầu tư xây dựng:

- Mục tiêu đầu tư: Chinh trang cơ sở vật chất phục vụ nhu cầu dạy và học của Trường Tiểu học Quảng Ngãi.

- Quy mô đầu tư xây dựng: Theo văn bản thông báo kết quả thẩm định số 179/KTHT ngày 04/11/2024 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng: Công ty TNHH Thiên Mộc 90 có giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5801512714 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lâm Đồng cấp đăng ký lần đầu, ngày 04/01/2024, được Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số HCM-00079473 ngày 19/02/2024 có giá trị đến hết ngày 19/02/2034.

6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:

- Địa điểm xây dựng: Xã Quảng Ngãi, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng.

- Diện tích đất sử dụng: Trên diện tích đất hiện trạng của trường Tiểu học Quảng Ngãi.

7. Nhóm dự án, loại, cấp công trình:

- Dự án nhóm C.

- Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

8. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: TCVN 4319:2012 Nhà và công trình công cộng - Nguyên tắc cơ bản để thiết kế; TCVN 5574:2018 Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép - Tiêu chuẩn thiết kế; TCVN 9362:2012 tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình; TCVN 8793:2011 Trường Tiểu học - Yêu cầu thiết kế.

9. Tổng mức đầu tư xây dựng; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng: 1.450.000.000 đồng (*bằng chữ: Một tỷ bốn trăm năm mươi triệu đồng*). Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	1.241.954.835 đồng
- Chi phí QLDA	:	38.907.058 đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD	:	135.102.718 đồng
- Chi phí khác	:	13.722.603 đồng
- Chi phí dự phòng	:	20.312.786 đồng

10. Tiến độ thực hiện công trình: 2024-2025.

11. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện công trình: Nguồn vốn ngân sách huyện theo Quyết định số 816/QĐ-UBND ngày 30/8/2024 của UBND huyện (Dự kiến kế hoạch vốn bố trí năm 2024: 450.000.000 đồng).

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Chủ đầu tư thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án.

13. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Không.

14. Phương thức tổ chức thực hiện: Chủ đầu tư lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Điều 2.

1. Phòng Kinh tế và Hạ tầng chịu trách nhiệm toàn diện với nội dung thẩm định và tham mưu phê duyệt.

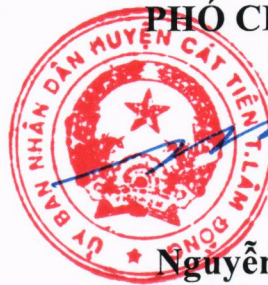
2. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện theo đúng nội dung Điều 1 của Quyết định này và triển khai các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành của nhà nước về quản lý dự án, quản lý chất lượng và chi phí đầu tư xây dựng công trình. Định kỳ hàng tháng báo cáo tiến độ thực hiện về UBND huyện thông qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Thủ trưởng các cơ quan: Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Kho bạc Nhà nước chi nhánh huyện Cát Tiên, chủ đầu tư và các ngành liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./. *CH*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Như điều 3 (thực hiện);
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, KTHT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Cao Trí