

Số: /TTr-BQLDA

Lâm Đồng, ngày tháng năm 2024

TỜ TRÌNH

Thẩm định thiết kế bản vẽ thi công – dự toán di dời cây xanh tuyến đường ĐT.721

**Dự án: Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600,
huyện Đạ Huoai và huyện Đạ Tẻh.**

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng, số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư trong xây dựng công trình, số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 181/NQ-HĐND ngày 12/7/2023 của HĐND tỉnh Lâm Đồng về chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng: số 1985/QĐ-UBND ngày 16/10/2023 về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 2140/QĐ-UBND ngày 01/11/2023 về việc phê duyệt một phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu và số 522/QĐ-UBND ngày 26/3/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án đầu tư Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đạ Huoai và huyện Đạ Tẻh;

Căn cứ văn bản số 9112/UBND-KH ngày 18/10/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc đính chính Quyết định số 1985/QĐ-UBND ngày 16/10/2023;

Căn cứ Quyết định số 04/QĐ-BQLDA ngày 10/01/2024 của Ban QLDA giao thông tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ tư vấn khảo sát, lập thiết kế bản vẽ thi công – dự toán di dời hệ thống cây xanh thuộc tuyến đường ĐT.721 dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đạ Huoai và huyện Đạ Tẻh;

Căn cứ báo cáo kết quả thẩm tra số 01/2024/KQTT ngày 26/04/2024 của Công ty TNHH Kiến Trúc Lâm Đồng về báo cáo kết quả thẩm tra Thiết kế xây dựng hạng mục di dời cây xanh tuyến đường ĐT.721 thuộc Dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn từ Km0+000 đến Km16+600, huyện Đạ Huoai và huyện Đạ Tẻh;

Ban QLDA giao thông trình Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán di dời cây xanh tuyến đường ĐT.721 dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đa Huoai và huyện Đa Tẻh với những nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TRÌNH:

- 1. Tên công trình (hạng mục):** Di dời cây xanh tuyến đường ĐT.721;
- 2. Loại, cấp công trình:** Công trình hạ tầng kỹ thuật cấp IV;
- 3. Thuộc dự án:** Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đa Huoai và huyện Đa Tẻh;
- 4. Chủ đầu tư:** Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh Lâm Đồng;
- 5. Địa điểm xây dựng hạng mục công trình:** Huyện Đa Huoai;
- 6. Giá trị dự toán xây dựng hạng mục công trình: 459.296.000 đồng**
(bằng chữ: *Bốn trăm năm mươi chín triệu hai trăm chín mươi sáu nghìn đồng chẵn*);
- 7. Nguồn vốn:** Ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, kế hoạch năm 2024 bố trí 306.849 triệu đồng (theo Quyết định số 2470/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của UBND tỉnh);
- 8. Nhà thầu khảo sát:** Công ty TNHH Tư vấn thiết kế xây dựng An Minh;
- 9. Nhà thầu lập thiết kế BVTC và dự toán:** Công ty TNHH Tư vấn thiết kế xây dựng An Minh;
- 10. Nhà thầu thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán:** Công ty TNHH Kiến Trúc Lâm Đồng;
- 11. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:**
 - Tiêu chuẩn thiết kế đường ô tô TCVN 4054-2005;
 - Tiêu chuẩn đường đô thị - Yêu cầu thiết kế TCXDVN 104-2007;
 - QH cây xanh sử dụng công cộng trong đô thị - Tiêu chuẩn thiết kế TCVN 9257:2012;
 - Nhà ươm, cây trồng - Các yêu cầu TCVN 12270:2018;
- 12. Quy mô, các giải pháp thiết kế:**
 - Tiến hành di dời, bứng chuyên cây Bông giấy, cây Phi lao, cây Hồng lộc và cây Chuối ngọc thuộc phạm vi dải phân cách giữa của đoạn tuyến Km0+000 đến Km2+200 ĐT.721.
 - Vận chuyển, tập kết và bàn giao cây cho đơn vị Quản lý của huyện Đa Huoai tại khu vực Đài tưởng niệm các Anh hùng liệt sĩ và Quảng trường, trung tâm văn hóa huyện cách vị trí công trình trung bình 3km

- Khối lượng cây di dời:	
+ Cây tạo dáng cần di dời:	200 cây.
* Cây Bông giấy:	73 cây.
* Cây Phi lao:	73 cây.
* Cây Hồng lộc:	54 cây.
+ Cây tạo viền cần di dời:	1466,75 m ² .
* Quy đổi cây Chuối ngọc thành cụm:	5867 cụm

II. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM BAO GỒM:

1. Văn bản pháp lý:

- Các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng: số 1985/QĐ-UBND ngày 16/10/2023 về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 2140/QĐ-UBND ngày 01/11/2023 về việc phê duyệt một phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu và số 522/QĐ-UBND ngày 26/3/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án đầu tư Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đa Huoai và huyện Đa Tênh;

- Văn bản số 9112/UBND-KH ngày 18/10/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc đình chính Quyết định số 1985/QĐ-UBND ngày 16/10/2023

- Quyết định số 04/QĐ-BQLDA ngày 10/01/2024 của Ban QLDA giao thông tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ tư vấn khảo sát, lập thiết kế bản vẽ thi công – dự toán di dời hệ thống cây xanh thuộc tuyến đường ĐT.721 dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đa Huoai và huyện Đa Tênh;

- Báo cáo kết quả thẩm tra số 01/2024/KQTT ngày 26/04/2024 của Công ty TNHH Kiến Trúc Lâm Đồng về báo cáo kết quả thẩm tra Thiết kế xây dựng hạng mục di dời cây xanh tuyến đường ĐT.721 thuộc Dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn từ Km0+000 đến Km16+600, huyện Đa Huoai và huyện Đa Tênh;

- Các văn bản pháp lý liên quan.

2. Tài liệu khảo sát, thiết kế xây dựng:

- Hồ sơ báo cáo kết quả khảo sát xây dựng công trình;
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán đã được thẩm tra;
- Các văn bản, tài liệu liên quan.

3. Hồ sơ năng lực của các nhà thầu:

3.1. Nhà thầu thiết kế

- Công ty TNHH Tư vấn thiết kế xây dựng An Minh – Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số LAD-00002705 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp ngày

28/12/2020 (Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật hạng III);

- Chủ trì thiết kế và lập dự toán:

+ Ông Đoàn Công Lập có chứng chỉ hành nghề số LAD-00080620 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 13/12/2019.

3.2. Nhà thầu thẩm tra

- Công ty TNHH Kiến Trúc Lâm Đồng – Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số LAD-00000875 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 06/5/2022 (Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật hạng III);

- Chủ trì thẩm tra thiết kế xây dựng công trình:

+ Ông Phùng Văn Duy có chứng chỉ hành nghề số LAD-00169396 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 04/7/2023.

- Chủ trì thẩm tra dự toán:

+ Ông Trần Thế Anh có chứng chỉ hành nghề số LAD-00162510 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 10/02/2023.

1. Sự đáp ứng yêu cầu của thiết kế xây dựng với nhiệm vụ thiết kế, quy định tại hợp đồng thiết kế và quy định của pháp luật có liên quan:

Hồ sơ TKBVTC – dự toán đáp ứng yêu cầu theo nhiệm vụ thiết kế và phù hợp với các tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng cho công trình.

2. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng với yêu cầu về dây chuyền và thiết bị công nghệ (nếu có):

Công trình không áp dụng các dây chuyền công nghệ phức tạp, phù hợp với năng lực thi công của các nhà thầu trong nước.

3. Việc lập dự toán xây dựng công trình; sự phù hợp của giá trị dự toán xây dựng công trình với giá trị tổng mức đầu tư xây dựng:

3.1. Phương pháp lập dự toán: Thực hiện theo thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.

3.2. Các khoản mục chi phí được xác định trên cơ sở khối lượng xây dựng tính từ thiết kế và các mục chi phí đầu tư xây dựng, chi phí khác, chi phí dự phòng lập theo quy định.

3.3. Về đơn giá: Áp dụng định mức hiện hành, đơn giá tại thời điểm lập dự toán.

3.4. Chi phí xây dựng: Giải pháp thiết kế và sử dụng vật liệu, trang thiết bị phù hợp với mục tiêu xây dựng của công trình, bảo đảm tiết kiệm chi phí đầu tư xây dựng công trình.

3.5. Dự toán công trình trình thẩm định: **459.296.000 đồng** (bằng chữ: *Bốn trăm năm mươi chín triệu hai trăm chín mươi sáu nghìn đồng chẵn*), trong đó:

Đơn vị: đồng

Tổng dự toán (làm tròn)	459.296.000
<i>Trong đó:</i>	
1. Chi phí xây dựng	391.415.808
2. Chi phí quản lý dự án	5.227.938
3. Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	39.780.997
4. Chi phí khác	1.000.000
5. Chi phí dự phòng	21.871.237

Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh Lâm Đồng trình Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công – dự toán di dời cây xanh tuyến đường ĐT.721 thuộc dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.721 đoạn Km0+000 đến Km16+600, huyện Đa Huoai và huyện Đa Tẻh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- Trang thông tin điện tử Ban;
- Lưu VT, P.ĐHDA.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Võ Ngọc Minh Phát