

Số: 82 /QĐ-UBND

Cát Tiên, ngày 01 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi diện tích do hộ gia đình, cá nhân
trả lại đất tại thị trấn Phước Cát

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT TIÊN

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017
của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật
Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi,
bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích
sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06
tháng 01 năm 2017 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định
chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư
hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số
216/TTr-TNMT ngày 26/02/2024 về việc xin thu hồi diện tích do hộ gia đình, cá
nhân trả lại tại thị trấn Phước Cát.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 579,3m² đất chuyên trồng lúa nước (trong đó: thửa đất số 339 tờ bản đồ số 14, diện tích 294,4m²; tại thửa đất số 298, tờ bản đồ số 14, diện tích 284,9m²) của ông Ma Kiên Bôi (ông Ma Kiên Bôi đã chết) tại thị trấn Phước Cát, huyện Cát Tiên.

(Kèm theo hoạ đồ lô đất do Phòng Tài nguyên và Môi trường lập tỷ lệ: 1/1000).

Lý do thu hồi: các thành viên hộ gia đình ông Ma Kiên Bôi tự nguyện trả lại phần diện tích đất đã xây dựng kênh thủy lợi tại thị trấn Phước Cát và cam kết không đòi hỏi tiền bồi thường, hỗ trợ về đất cũng như tài sản trên đất.

- Tiến hành xác định giới hạn trên bản đồ và ngoài thực địa, cắm mốc thu hồi đất theo đúng diện tích quy định tại Điều 1 của Quyết định này.

- Điều chỉnh diện tích đất thay đổi của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trong hồ sơ địa chính và trên giấy chứng nhận QSD đất theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND thị trấn Phước Cát và các thành viên hộ ông Ma Kiên Bôi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bui Văn Văn

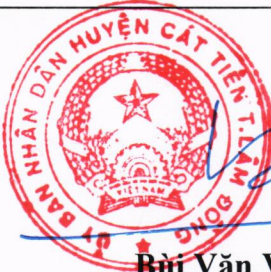
TRÍCH LỤC HỌA ĐỒ LÔ ĐẤT THU HỒI DO HỘ GIA ĐÌNH
CÁ NHÂN TRẢ LẠI ĐẤT TẠI THỊ TRẤN PHƯỚC CÁT

Ông Ma Kiên Bôi (ông Ma Kiên Bôi đã chết)

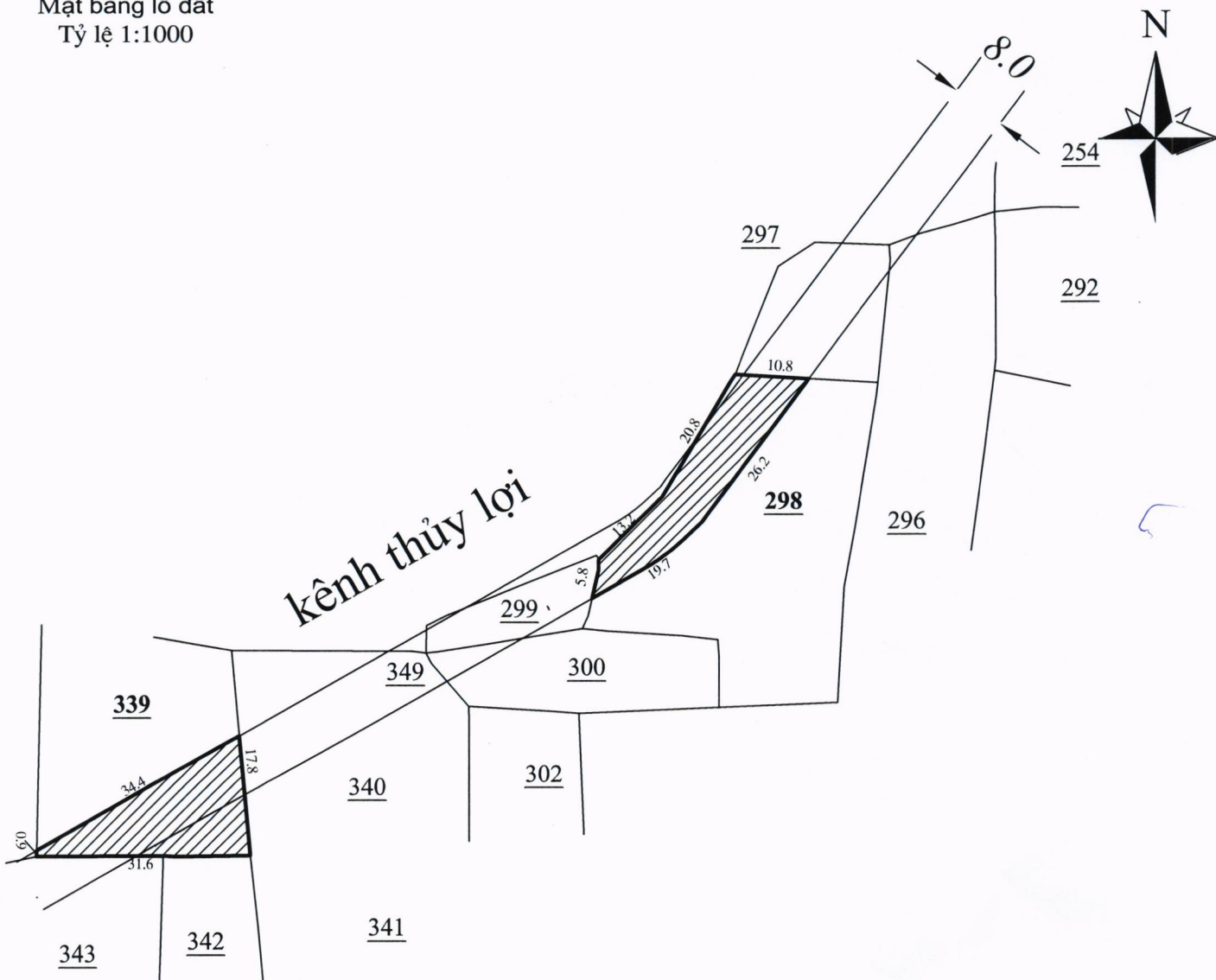
Vị trí thửa đất: thị trấn Phước Cát - huyện Cát Tiên

Diện tích: 579,3m²

Kèm theo QĐ số: 82 /QĐ - UBND ngày 01 / 3 /2024 của UBND huyện Cát Tiên

NGƯỜI THỰC HIỆN	PHÒNG TÀI NGUYÊN -MT	ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
Ngày <u>26</u> / <u>2</u> /2024	Ngày <u>26</u> / <u>02</u> /2024 TRƯỞNG PHÒNG	KT. CHỦ TỊCH PHÓ CHỦ TỊCH
 Phạm Văn Cao	 Tống Văn Định	 Bùi Văn Văn

Mặt bằng lô đất
Tỷ lệ 1:1000



 : Diện tích thu hồi là 579,3 m² đất chuyên trồng lúa nước (trong đó: tại thửa đất số 339, tờ bản đồ số 14 diện tích 294,4m², tại thửa đất số 298, tờ bản đồ số 14 diện tích 284,9m²)