

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CÁT TIÊN**

Số: 465 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Cát Tiên, ngày 05 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt chi phí bồi thường, hỗ trợ về đất cho
hộ bà Vũ Thị Hồng Thanh nằm trong phạm vi thu hồi đất
Dự án: Hồ chứa nước Đạ Sị - hạng mục Nạo vét kênh sau tràn xả lũ.
Trên địa bàn xã Tiên Hoàng, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT TIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 50/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng; Căn cứ Quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 13/01/2022 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể tính tiền bồi hường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện hạng mục nạo vét kênh sau tràn xả lũ thuộc dự án Hồ chứa nước Đạ Sị, xã Tiên Hoàng, huyện Cát Tiên;

Căn cứ Quyết định số 1472/QĐ-UBND ngày 01/8/2023 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Văn bản số 2691/UBND-ĐC ngày 29/4/2021 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc chấp thuận ranh giới, diện tích đất thu hồi bổ sung tại hạng mục nạo vét kênh sau tràn xả lũ thuộc dự án hồ chứa nước Đa Sĩ;

Căn cứ Văn bản số 9082/UBND-ĐC ngày 13/12/2021 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc điều chỉnh ranh giới, diện tích đất để thực hiện hạng mục nạo vét kênh sau tràn xả lũ thuộc dự án hồ chứa nước Đa Sĩ tại xã Tiên Hoàng, huyện Cát Tiên;

Căn cứ Thông báo số 401/TB-UBND ngày 17/12/2021 của UBND huyện Cát Tiên Thông báo thu hồi đất để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án xây dựng hạng mục nạo vét kênh sau tràn xả lũ thuộc dự án hồ chứa nước Đa Sĩ;

Xét Tờ trình số 763/TTr-TTKT&PTQĐ ngày 28/11/2022 của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên môi trường và Phát triển quỹ đất tỉnh Lâm Đồng về việc đề nghị thẩm định và phê duyệt chi phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ bà Vũ Thị Hồng Thanh nằm trong phạm vi thu hồi đất Dự án: Hồ chứa nước Đa Sĩ - hạng mục Nạo vét kênh sau tràn xả lũ trên địa bàn: xã Tiên Hoàng, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng và theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1005/TTr-TNMT ngày 29/9/2023 về việc xin phê duyệt chi phí bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản có trên đất của hộ bà Vũ Thị Hồng Thanh nằm trong phạm vi thu hồi đất Dự án: Hồ chứa nước Đa Sĩ - hạng mục Nạo vét kênh sau tràn xả lũ trên địa bàn: xã Tiên Hoàng, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chi phí bồi thường, hỗ trợ về đất cho hộ bà Vũ Thị Hồng Thanh nằm trong phạm vi thu hồi đất Dự án: Hồ chứa nước Đa Sĩ - hạng mục Nạo vét kênh sau tràn xả lũ, trên địa bàn thôn 02, xã Tiên Hoàng, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng. Cụ thể như sau:

1. Tên dự án: Hạng mục Nạo vét kênh sau tràn xả lũ thuộc dự án Hồ chứa nước Đa Sĩ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và công trình công cộng huyện Cát Tiên.

3. Địa điểm xây dựng: Thôn 2, xã Tiên Hoàng, huyện Cát Tiên.

4. Đơn vị thực hiện: Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên môi trường và Phát triển quỹ đất tỉnh Lâm Đồng.

5. Diện tích đất được tính toán thu hồi, bồi thường, hỗ trợ: 447,5 m²/01 hộ.

6. Số hộ được bồi thường, hỗ trợ: 01 hộ.

7. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: **31.971.638 đồng**

- Bồi thường, hỗ trợ về đất: 24.587.888 đồng.

- Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm: 7.383.750 đồng.

Số tiền ghi bằng chữ: Ba mươi một triệu chín trăm bảy mươi một ngàn sáu trăm ba mươi tám đồng.

(Có bảng phụ lục kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và công trình công cộng huyện Cát Tiên (Chủ đầu tư) chuẩn bị kinh phí để chi trả.

2. Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên môi trường và Phát triển quỹ đất tỉnh Lâm Đồng.

- Chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của số lượng, nguồn gốc đất đai, thống kê hiện trạng đã xác lập trong hồ sơ bồi thường và xác lập trong phương án trình thẩm định, chịu trách nhiệm về việc áp dụng đầy đủ các chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; sự phù hợp giữa nội dung viết bằng lời của phương án với số liệu đã tính toán trong bảng tính chi tiết; tính chính xác, họ tên, địa chỉ và số tiền bồi thường của đối tượng thu hồi đất khi đã áp dụng đầy đủ các nguyên tắc, phương pháp, đơn giá bồi thường, hỗ trợ đã được cơ quan thẩm định trình cấp có thẩm quyền phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

- Phối hợp với chủ đầu tư, các đơn vị chức năng liên quan tổ chức thực hiện đúng mục đích, đúng đối tượng, thực hiện quyết toán và lưu giữ hồ sơ sổ sách, chứng từ, tài liệu theo quy định hiện hành để phục vụ công tác kiểm tra, giám sát khi có yêu cầu của cơ quan chức năng.

- Thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình cá nhân có đất thu hồi; phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cát Tiên để điều chỉnh diện tích thay đổi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

- Nhận bàn giao, quản lý diện tích đất thu hồi và bàn giao cho chủ đầu tư.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan: Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và công trình công cộng huyện, Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên môi trường và Phát triển quỹ đất tỉnh Lâm Đồng, UBND xã Tiên Hoàng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ bà Vũ Thị Hồng Thanh chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Lâm Đồng;
- Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Lâm Đồng;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Như điều 3;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Văn Văn

**TỔNG HỢP CHI PHÍ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VỀ ĐẤT CHO HỘ BÀ VŨ THỊ HỒNG THANH
DỰ ÁN XÂY DỰNG HỒ CHỨA NƯỚC ĐẠ SỊ - HẠNG MỤC NẠO VẾT KÊNH SAU TRẦN XẢ LỬ
ĐỊA BÀN: XÃ TIÊN HOÀNG, HUYỆN CÁT TIÊN, TỈNH LÂM ĐỒNG**

(Kèm theo Quyết định số: 465 /QĐ-UBND ngày 05 tháng 10 năm 2023 của UBND huyện Cát Tiên)

Số TT	Họ tên chủ sử dụng đất	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Số tiền bồi thường, hỗ trợ (đồng)		
		CLN VT3 - Trong quy hoạch khu dân cư	Về đất	Về hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm	Tổng cộng tiền bồi thường, hỗ trợ
1	2	6	3	4	5
1	VŨ THỊ HỒNG THANH	447,5	24.587.888	7.383.750	31.971.638
TỔNG CỘNG		447,5	24.587.888	7.383.750	31.971.638