|  |  |
| --- | --- |
| UBND TỈNH LÂM ĐỒNGSỞ TƯ PHÁPSố: 116 /STP-XDKTVBV/v kết quả rà soát nội dung liên quan đến sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAMĐộc lập – Tự do – Hạnh phúc*Lâm Đồng, ngày 23 tháng 01 năm 2024* |
|  |  |

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 264/UBND-XD ngày 09/01/2024 về việc rà soát nội dung liên quan đến sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Theo đó, ngày 23/01/2024, Sở Tư pháp nhận được Văn bản số 157/SXD-KTXD ngày 19/01/2024 của Sở Xây dựng về việc rà soát nội dung liên quan đến sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Trên cơ sở ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh, nội dung tại Văn bản số 157/SXD-KTXD ngày 19/01/2024 của Sở Xây dựng và các văn bản có liên quan, Sở Tư pháp kính báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh cụ thể như sau:

1. Kết quả rà soát nội dung liên quan đến sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định về đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng

*1.1. Về sự cần thiết sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh:*

Triển khai quy định tại Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD ngày 08/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chế đánh số và gắn biển số nhà, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 ban hành Quy định về đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng.

Trong quá trình triển khai thực hiện Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND, theo ý kiến của Sở Xây dựng *(là cơ quan chuyên môn thực hiện chức năng tham mưu, giúp Ủy ban nhân dân tỉnh quản lý nhà nước về lĩnh vực xây dựng, nhà ở và là cơ quan chủ trì soạn thảo Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND)* có đề cập nội dung về sự cần thiết ban hành, cụ thể: *“Theo quy định tại Điều 18 Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của UBND tỉnh thì việc quản lý kinh phí đánh số và gắn biển số nhà, mức thu lệ phí cấp biển số nhà thực hiện theo quy định tại Quyết định số*[*45/2009/QĐ-UBND*](https://thuvienphapluat.vn/phap-luat/tim-van-ban.aspx?keyword=45/2009/Q%C4%90-UBND&match=True&area=2&lan=1)*ngày 09/5/2009 của UBNND tỉnh (được thay thế Quyết định số 49/2014/QĐ-UBND ngày 29/10/2014 của UBND tỉnh về mức thu, nộp, tỷ lệ điều tiết và chế độ quản lý sử dụng Lệ phí cấp biển số nhà trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng); tuy nhiên, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 593/QĐ-UBND ngày 28/03/2017 về việc công bố danh mục văn bản quy phạm pháp luật của HĐND, UBND tỉnh Lâm Đồng hết hiệu lực toàn bộ và hết hiệu lực một phần năm 2016, trong đó Quyết định số 49/2014/QĐ-UBND ngày 29/10/2014 của UBND tỉnh hết hiệu lực toàn bộ; đồng thời, mức thu lệ phí cấp biển số nhà không thuộc danh mục phí, lệ phí theo Phụ lục 1 ban hành kèm theo Luật phí và lệ phí số 97/2015/QH13 ngày 25/11/2015. Vì vậy, để đảm bảo tính đồng bộ, phù hợp với các văn bản quy phạm pháp luật của Quốc hội, Chính phủ, Bộ Tài chính và các Bộ ngành khác có liên quan; Sở Xây dựng đã chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và địa phương xây dựng dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của UBND tỉnh ban hành quy định về đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng trình UBND tỉnh xem xét ban hành là cần thiết, phù hợp quy định của pháp luật và chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 5298/UBND-NC ngày 19/6/2023 về kết quả rà soát các văn bản quy phạm pháp luật do UBND tỉnh ban hành”*.

Do đó, việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh là cần thiết, phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương.

*1.2. Cơ sở pháp lý đối với nội dung sửa đổi, bổ sung quy định tại Điều 18 về kinh phí và mức thu lệ phí tại Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh thành Điều 18 về kinh phí:*

Thứ nhất, tại Điều 18 của Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định:

*“Điều 18. Kinh phí và mức thu lệ phí*

*1. Kinh phí để đánh số nhà; gắn biển tên hẻm, hẻm nhánh sử dụng từ nguồn ngân sách của huyện.*

*2. Kinh phí gắn biển số và công lắp đặt (bao gồm: biển số nhà, biển số căn hộ; biển tên nhóm nhà, ngôi nhà; biển số tầng nhà, cầu thang) sử dụng từ nguồn thu lệ phí cấp biển số nhà, trường hợp chủ nhà tự lắp đặt thì không thu phí công lắp đặt.*

*3. Mức chi trực tiếp cho việc sản xuất và lắp đặt biển số nhà, căn hộ không quá mức quy định về lệ phí cấp biển số nhà; trường hợp phải gắn lại biển số nhà do bị hư hỏng, mất thì mức chi trực tiếp không quá 70% mức cấp mới.*

*4. Việc quản lý kinh phí đánh số và gắn biển số nhà, mức thu lệ phí cấp biển số nhà thực hiện theo quy định tại Quyết định số 45/2009/QĐ-UBND ngày 09/5/2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về mức thu, nộp, tỷ lệ điều tiết và chế độ quản lý sử dụng Lệ phí cấp biển số nhà trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng”.*

Tuy nhiên, qua rà soát Quyết định số 45/2009/QĐ-UBND ngày 09/5/2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh về mức thu, nộp, tỷ lệ điều tiết và chế độ quản lý sử dụng Lệ phí cấp biển số nhà trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng đã được thay thế bởi Quyết định số 49/2014/QĐ-UBND ngày 29/10/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quy định mức thu, nộp, chế độ quản lý và sử dụng lệ phí cấp biển số nhà trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng. Đồng thời, Quyết định số 49/2014/QĐ-UBND đã được công bố hết hiệu lực toàn bộ tại Quyết định số 593/QĐ-UBND ngày 28/3/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc công bố danh mục văn bản quy phạm pháp luật của HĐND, UBND tỉnh Lâm Đồng hết hiệu lực toàn bộ và hết hiệu lực một phần năm 2016 *(trong đó lý do hết hiệu lực toàn bộ: Ngày 01/01/2017 Luật phí và lệ phí có hiệu lực thi hành và bãi bỏ toàn bộ các quy định về phí, lệ phí ban hành theo Pháp lệnh phí và lệ phí)*.

Thứ hai, theo nội dung giải trình tại Văn bản số 157/SXD-KTXD ngày 19/01/2024 của Sở Xây dựng và trên cơ sở các quy định có liên quan: Căn cứ Phụ lục 1 ban hành kèm theo Luật phí và lệ phí năm 2015; Nghị định số 120/2016/NĐ-CP ngày 23/08/2016 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật phí và lệ phí; Nghị định số 82/2023/NĐ-CP ngày 28/11/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 120/2016/NĐ-CP; Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn về phí và lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương; Thông tư số 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021 của của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 85/2019/TT-BTC thì lệ phí cấp biển số nhà không có trong danh mục phí, lệ phí hiện hành. Đồng thời theo đó, kinh phí sản xuất và lắp đặt biển số nhà sử dụng từ nguồn thu lệ phí cấp biển số nhà theo Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD ngày 8/3/2006 của Bộ Xây dựng và Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của UBND tỉnh không còn phù hợp.

Ngoài ra, hiện nay chưa có văn bản nào của Trung ương và địa phương hiện hành quy định về kinh phí khảo sát, lập phương án, đánh số và sản xuất, gắn biển số nhà.

Thứ ba, theo ý kiến của Sở Xây dựng *(là cơ quan chuyên môn thực hiện chức năng tham mưu, giúp Ủy ban nhân dân tỉnh quản lý nhà nước về lĩnh vực xây dựng, nhà ở và là cơ quan chủ trì soạn thảo Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND)* tại Văn bản số 157/SXD-KTXD ngày 19/01/2024 thì: Việc quy định kinh phí khảo sát, lập phương án, đánh số và sản xuất, gắn biển số nhà trong dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của UBND tỉnh là chưa có đủ cơ sở pháp lý. Sau khi Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD ngày 8/3/2006 theo thẩm quyền thì Sở Xây dựng sẽ chủ trì, phối hợp với các sở, ban ngành và địa phương tham mưu, đề xuất sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 trình UBND tỉnh xem xét, ban hành theo quy định *(Ngày 22/12/2023, Bộ Xây dựng đã có Văn bản số 5948/BXD-QLN về việc tăng cường thực hiện các quy định của pháp luật về đánh số và gắn biển số nhà; trong đó Bộ Xây dựng có đề nghị các địa phương tổng kết, đánh giá tình hình thực hiện Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD, nêu rõ các tồn tại, vướng mắc đồng thời có các đề xuất, kiến nghị gửi về Bộ Xây dựng trong Quý I/2024 để xem xét sửa đổi, bổ sung theo thẩm quyền hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền nghiên cứu, sửa đổi, bổ sung cho phù hợp;* *theo đó,* *Ủy ban nhân dân tỉnh đã có Văn bản chỉ đạo số 11496/UBND-XD ngày 27/12/2023 về việc tăng cường thực hiện các quy định của pháp luật về đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn tỉnh;* *Sở Xây dựng đã có Văn bản số 24/SXD-KTXD ngày 04/01/2024 đề nghị các huyện, thành phố tổng kết, đánh giá tình hình thực hiện Quyết định số 05/QĐ-BXD ngày 08/03/2006 của Bộ Xây dựng, trên cơ sở kiến nghị, đề xuất của các địa phương thì Sở Xây dựng sẽ tổng hợp, báo cáo đề xuất Bộ Xây dựng xem xét, điều chỉnh, bổ sung quy định cụ thể về kinh phí khảo sát, lập phương án, đánh số và sản xuất, gắn biển số nhà).*

2. Ý kiến báo cáo, đề xuất của Sở Tư pháp

Từ những cơ sở pháp lý nêu trên, Sở Tư pháp kính báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh:

Thứ nhất, đối với nội dung sửa đổi, bổ sungQuyết định số 25/2013/QĐ-UBND: Trên cơ sở pháp lý nêu trên, việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh là cần thiết, phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương. Tuy nhiên, đối với nội dung sửa đổi, bổ sung quy định tại Điều 18 về kinh phí và mức thu lệ phí tại Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND là chưa có đủ cơ sở pháp lí liên quan. Do đó, Sở Tư pháp đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương tạm dừng xây dựng dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND theo đề xuất của Sở Xây dựng tại Văn bản số 157/SXD-KTXD ngày 19/01/2024.

Thứ hai, ngày 22/12/2023 Bộ Xây dựng đã có Văn bản số 5948/BXD-QLN về việc tăng cường thực hiện các quy định của pháp luật về đánh số và gắn biển số nhà; trong đó Bộ Xây dựng có đề nghị các địa phương tổng kết, đánh giá tình hình thực hiện Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD, nêu rõ các tồn tại, vướng mắc đồng thời có các đề xuất, kiến nghị gửi về Bộ Xây dựng trong Quý I/2024 để xem xét sửa đổi, bổ sung theo thẩm quyền hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền nghiên cứu, sửa đổi, bổ sung cho phù hợp. Như vậy, trong thời gian tới trên cơ sở đề xuất của địa phương, Bộ Xây dựng sẽ xem xét sửa đổi, bổ sung theo thẩm quyền hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền nghiên cứu, sửa đổi, bổ sung cho phù hợp đối với Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD.

Do đó, để có cơ sở pháp lý cho việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND; Sở Tư pháp kính đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Sở Xây dựng xin ý kiến của Bộ Xây dựng đối với những khó khăn hiện nay liên quan đến kinh phí và mức thu lệ phí tại Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND; đồng thời, tổng hợp những tồn tại, vướng mắc, khó khăn liên quan tại Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD như ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh nêu trên để tổng hợp, báo cáo Bộ xây dựng, từ đó có cơ sở tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh sửa đổi, bổ sung, thay thế Quyết định số 25/2013/QĐ-UBND được đảm bảo.

Sở Tư pháp kính báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Như trên;- Sở Xây dựng;- Sở Tài chính;-Giám đốc;- Phó Giám đốc phụ trách; - Trang TTĐT STP;- Lưu: VT, XDKTVB. | **KT. GIÁM ĐỐC****PHÓ GIÁM ĐỐC****Vũ Văn Thúc** |