

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị thực hiện thẩm định giá để bán đấu giá tài sản tịch thu do xử lý vi phạm hành chính

Căn cứ Luật Giá số 11/2012/QH13 ngày 20 tháng 6 năm 2012; Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05/3/2018 của Chính phủ Quy định trình tự, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Thông tư số 57/2018/TT-BTC ngày 05/7/2018 của Bộ Tài chính về hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05/3/2018 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Thực hiện văn bản số 541/UBND-VP ngày 24/4/2024 của UBND huyện Cát Tiên về việc Thuê đơn vị thẩm định giá tài sản tịch thu do vi phạm hành chính.

Hội đồng định giá tài sản thanh lý và bán đấu giá huyện Cát Tiên Thông báo lựa chọn các đơn vị, tổ chức tham gia thẩm định giá, giá trị tài sản là tang vật tịch thu do xử lý vi phạm hành chính hiện đang lưu giữ tại bãi tạm giữ công an huyện Cát Tiên, như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản.

1.1. Tên đơn vị: Hội đồng định giá tài sản thanh lý và bán đấu giá huyện Cát Tiên.

1.2. Địa chỉ: Tổ dân phố 13, thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng.

2. Tên tài sản thẩm định giá.

- Tên tài sản: Phương tiện sử dụng để thực hiện hành vi vi phạm hành chính theo Quyết định 109/QĐ-XPVPHC ngày 30/01/2024 của Chủ tịch UBND huyện Cát Tiên

+ 01 tàu vỏ sắt không có biển kiểm soát, màu nâu, xanh đã qua sử dụng

3. Mục đích thẩm định giá: Xác định giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản bị tịch thu sung công quỹ Nhà nước.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính.

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27/10/2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06/03/2015 của Bộ tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín.

- Báo giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá).

- Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

5. Hồ sơ gồm có:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý	- Được thành lập theo đúng quy định của pháp luật (Có bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập, Chứng chỉ hành nghề,...). - Có tên trong danh sách các Doanh nghiệp, thẩm định viên doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2023 theo Thông báo của Bộ Tài chính.
2	Cơ sở vật chất, thiết bị cần thiết	Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản.
3	Thời gian hoạt động (kinh nghiệm)	Có đủ 3 năm kinh nghiệm trở lên (tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký kinh doanh)
4	Năng lực, kinh nghiệm	- Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm khi thực hiện. - Có tối thiểu hai (02) Hợp đồng thẩm định giá thành công trong hai (02) năm liền kề.
5	Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm thuế VAT và các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá)	Đơn vị có giá dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật và có chi phí thấp nhất.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đề xuất tham gia thẩm định giá tài sản bị tịch thu để bán thanh lý nộp ngân sách nhà nước:

6.1. Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 02/5/2025 đến ngày 08/5/2024 (Trong giờ làm việc theo quy định).

6.2. Hình thức nộp hồ sơ:

- Nộp hồ sơ trực tiếp: Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu của tổ chức đơn vị đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá và chứng minh thư nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân.

- Nộp hồ sơ theo đường bưu điện: Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện **trước 15 giờ ngày 08/5/2024**.

(Hội đồng định giá tài sản thanh lý và bán đấu giá huyện Cát Tiên không hoàn trả hồ sơ đã nộp).

6.3. Địa điểm nộp hồ sơ:

Hội đồng định giá tài sản thanh lý và bán đấu giá huyện Cát Tiên (Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng) (Số điện thoại: 02633884292 gặp ông Phạm Thanh Bình - Chuyên viên).

Địa chỉ: Tổ dân phố 13, thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng.

Trường hợp đơn vị, tổ chức thực hiện thẩm định giá tài sản để bán đấu giá được lựa chọn không đến làm thủ tục ký kết hợp đồng trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày Hội đồng định giá tài sản thanh lý và bán đấu giá huyện Cát Tiên ban hành Thông báo kết quả lựa chọn Đơn vị, tổ chức thực hiện thẩm định giá tài sản thì xem như từ chối ký kết hợp đồng. Hội đồng định giá tài sản thanh lý và bán đấu giá huyện Cát Tiên có quyền liên hệ và ký kết hợp đồng với Đơn vị, tổ chức thực hiện thẩm định giá tài sản có các tiêu chí phù hợp tiếp theo.

Hội đồng định giá tài sản thanh lý và bán đấu giá huyện Cát Tiên Thông báo để các đơn vị, tổ chức đủ điều kiện thực hiện thẩm định giá tài sản được biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Trang Thông tin điện tử huyện;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phó Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch
Nguyễn Lam Vương**