

Số: 356/QĐ -UBND

Cát Tiên, ngày 12 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi thửa đất trên giấy chứng nhận
QSD đất do cấp sai tại thị trấn Phước Cát

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT TIÊN

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng
dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của
Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ
sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng
đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06
tháng 01 năm 2017 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định
chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư
hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
752/TTr – TNMT ngày 02/8/2024 về việc thu hồi thửa đất trên giấy chứng nhận
QSD đất đã cấp do cấp sai tại thị trấn Phước Cát.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi thửa đất số 465 tờ bản đồ số 5, diện tích 1683m² đất chuyên
trồng lúa nước, trên giấy chứng nhận QSD số H 163844 số vào sổ cấp giấy 0387
cấp ngày 20/11/1997 của ông Nguyễn Quang Huy, tại thị trấn Phước Cát, huyện
Cát Tiên.

Lý do thu hồi: Do cấp sai hiện trạng sử dụng đất.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn
phòng đăng ký Đất đai huyện tiến hành điều chỉnh thu hồi trên giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất số H 163844 số vào sổ cấp giấy 0387 cấp ngày 20/11/1997 của
ông Nguyễn Quang Huy, đồng thời lưu trữ hồ sơ thu hồi theo đúng quy định hiện
hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND thị trấn Phước Cát và ông Nguyễn Quang Huy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. *Binh*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Bùi Văn Văn