| | |
|---|---|
| **UỶ BAN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN CÁT TIÊN** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 304 /QĐ-UBND | *Cát Tiên, ngày 05 tháng 7 năm 2024* |

# QUYẾT ĐỊNH
## Về việc thu hồi diện tích do hộ gia đình, cá nhân trả lại đất tại thị trấn Cát Tiên

## UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT TIÊN

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 605/TTr-TNMT ngày 27/6/2024 về việc xin thu hồi diện tích do hộ gia đình, cá nhân trả lại đất tại thị trấn Cát Tiên.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 120,3m$^2$ đất trồng cây hàng năm khác, tại thửa đất số 879 tờ bản đồ số 3 của ông Trần Quang Chiến và bà Nguyễn Thị Tám tại thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên.

*(Kèm theo hoạ đồ lô đất do Phòng Tài nguyên và Môi trường lập tỷ lệ: 1/1000).*

Lý do thu hồi: ông Trần Quang Chiến và bà Nguyễn Thị Tám tự nguyện trả lại phần diện tích đất đã làm đường ĐH 90 trên địa bàn tại thị trấn Cát Tiên và cam kết không đòi hỏi tiền bồi thường, hỗ trợ về đất cũng như tài sản trên đất.

**Điều 2.** Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan liên quan, UBND thị trấn Cát Tiên và ông Trần Quang Chiến và bà Nguyễn Thị Tám thực hiện các nội dung sau:

- Tiến hành xác định giới hạn trên bản đồ và ngoài thực địa, cắm mốc thu hồi đất theo đúng diện tích quy định tại Điều 1 của Quyết định này.

- Điều chỉnh diện tích đất thay đổi của hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trong hồ sơ địa chính và trên giấy chứng nhận QSD đất theo đúng quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND thị trấn Cát Tiên và ông Trần Quang Chiến, bà Nguyễn Thị Tám chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***
- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. UỶ BAN NHÂN DÂN**
**KT. CHỦ TỊCH**
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Văn Văn**

# TRÍCH LỤC HỌA ĐỒ LÔ ĐẤT THU HỒI TẠI THỊ TRẤN CÁT TIÊN

Ông Trần Quang Chiến và bà Nguyễn Thị Tám

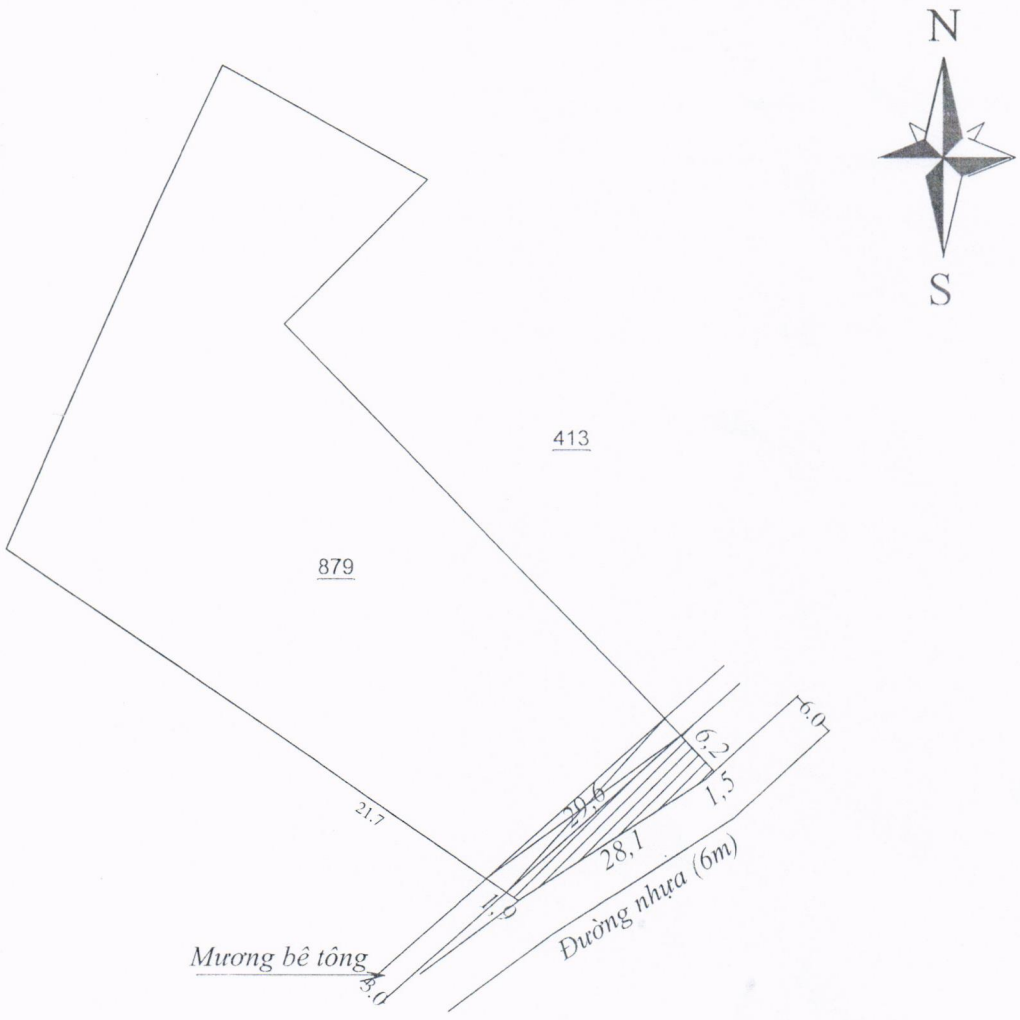
Vị trí thửa đất: thị trấn Cát Tiên- huyện Cát Tiên

Diện tích: 120,3m2

Kèm theo QĐ số: 3074 /QĐ - UBND ngày 05 / 8 /2024 của UBND huyện Cát Tiên

| NGƯỜI THỰC HIỆN | PHÒNG TÀI NGUYÊN -MT | UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN |
|---|---|---|
| Ngày 27/ 6 /2024 | Ngày 27/ 6 /2024<br>TRƯỞNG PHÒNG | KT. CHỦ TỊCH<br>PHÓ CHỦ TỊCH |
| Phạm Văn Cao | Tống Văn Định | Bùi Văn Văn |

Mặt bằng lô đất
Tỷ lệ 1:1000




: Diện tích thu hồi là 120,3m2 đất trồng cây hàng năm khác, tại thửa đất số 879 tờ bản đồ số 3