|  |  |
| --- | --- |
| UBND TỈNH LÂM ĐỒNG  BAN QLDA GIAO THÔNG | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  Độc lập – Tự do – Hạnh phúc |
| Số: /BQLDA-KT  V/v kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – Tổng dự toán điều chỉnh lần 5) thuộc dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu. | *Lâm Đồng, ngày tháng 5 năm 2025* |

Kính gửi: Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng

Xét Tờ trình số 37/TTr-BQLDA ngày 14/5/2025 của Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng về việc trình thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – Tổng dự toán điều chỉnh lần 5) thuộc dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng, số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư trong xây dựng công trình, số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng và số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng: số 1895/QĐ-UBND ngày 18/10/2022 về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 16/QĐ-UBND ngày 02/01/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư; số 2102/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư; số 2025/QĐ-UBND ngày 07/11/2022 về việc phê duyệt một phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1299/QĐ-UBND ngày 04/7/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1792/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1853/QĐ-UBND ngày 27/9/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 2354/QĐ-UBND ngày 28/11/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 520/QĐ-UBND ngày 26/3/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1041/QĐ-UBND ngày 18/6/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu và số 63/QĐ-UBND ngày 13/01/2025 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án đầu tư Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

Căn cứ Văn bản số 2208/UBND-GT ngày 07/3/2025 của Uỷ ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc đính chính nội dung Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 của UBND tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của Ban QLDA giao thông tỉnh Lâm Đồng: số 94/QĐ-BQLDA ngày 15/06/2023 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công – tổng dự toán, thiết kế - cắm cọc GPMB; số 203/QĐ-BQLDA ngày 06/12/2023 về việc phê duyệt tổng dự toán điều chỉnh; số 80/QĐ-BQLDA ngày 23/8/2024 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công xử lý kỹ thuật – tổng dự toán điều chỉnh (lần 2) và số 107/QĐ-BQLDA ngày 28/11/2024 về việc phê duyệt dự toán bổ sung (điều chỉnh đơn giá vật liệu - nhân công – ca máy) cầu P'ré và tổng dự toán điều chỉnh (lần 3) và số 07/QĐ-BQLDA ngày 13/2/2025 về việc phê duyệt dự toán – nhiệm vụ lập thiết kế BVTC và thẩm tra thiết kế BVTC – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát và tổng dự toán điều chỉnh (lần 4) dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

Căn cứ báo cáo kết quả thẩm tra số 08/2025/KQTT ngày 13/5/2025 của Công ty TNHH Tư vấn thiết kế xây dựng An Minh và số 16/TVGT/TTr ngày 13/5/2025 của Công ty Cổ phần Tư vấn GTVT Lâm Đồng về kết quả thẩm tra thiết kế dự toán dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

Căn cứ Văn bản số 747/SXD-KTKH ngày 29/4/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (điều chỉnh, bổ sung) thuộc dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

Sau khi xem xét, kiểm tra thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – Tổng dự toán điều chỉnh lần 5) thuộc dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu, Ban Quản lý dự án giao thông Lâm Đồng báo cáo kết quả thẩm định như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN:

1. Tên hạng mục: Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – Tổng dự toán điều chỉnh lần 5. (Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung hệ thống chiếu sáng cầu Phước Cát, cầu P'ré và rãnh dọc đường đầu cầu Đạ Nha).

2. Loại, cấp công trình:

- Công trình giao thông, cấp II.

- Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

3. Tên dự án đầu tư xây dựng: Xây dựng thay thế 05 cầu yếu.

4. Địa điểm xây dựng: Huyện Đức Trọng, huyện Lâm Hà, huyện Đạ Tẻh, huyện Cát Tiên – tỉnh Lâm Đồng và huyện Bù Đăng – tỉnh Bình Phước.

5. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng.

6. Giá trị tổng dự toán công trình: 300.000 triệu đồng.

7. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách trung ương bổ sung có mục tiêu kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

8. Thời gian thực hiện: 2021 – 2025.

9. Nhà thầu khảo sát, lập thiết kế xây dựng: Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Giao thông vận tải phía Nam.

10. Nhà thầu thẩm tra thiết kế: Công ty TNHH tư vấn thiết kế xây dựng An Minh (thẩm tra thiết kế, dự toán phần chiếu sáng), Công ty Cổ phần Tư vấn GTVT Lâm Đồng (thiết kế bản vẽ thi công, dự toán phần giao thông).

II. HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH:

1. Văn bản pháp lý:

- Các Quyết định của UBND tỉnh Lâm Đồng: số 1895/QĐ-UBND ngày 18/10/2022 về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 16/QĐ-UBND ngày 02/01/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư; số 2102/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư; số 2025/QĐ-UBND ngày 07/11/2022 về việc phê duyệt một phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1299/QĐ-UBND ngày 04/7/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1792/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1853/QĐ-UBND ngày 27/9/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 2354/QĐ-UBND ngày 28/11/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 520/QĐ-UBND ngày 26/3/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1041/QĐ-UBND ngày 18/6/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu và số 63/QĐ-UBND ngày 13/01/2025 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án đầu tư Xây dựng thay thế 05 cầu yếu.

- Các Quyết định của Ban QLDA giao thông tỉnh Lâm Đồng: số 94/QĐ-BQLDA ngày 15/06/2023 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công – tổng dự toán, thiết kế - cắm cọc GPMB; số 203/QĐ-BQLDA ngày 06/12/2023 về việc phê duyệt tổng dự toán điều chỉnh; số 80/QĐ-BQLDA ngày 23/8/2024 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công xử lý kỹ thuật – tổng dự toán điều chỉnh (lần 2); số 107/QĐ-BQLDA ngày 28/11/2024 về việc phê duyệt dự toán bổ sung (điều chỉnh đơn giá vật liệu - nhân công – ca máy) cầu P'ré và tổng dự toán điều chỉnh (lần 3) và số 07/QĐ-BQLDA ngày 13/2/2025 về việc phê duyệt dự toán – nhiệm vụ lập thiết kế BVTC và thẩm tra thiết kế BVTC – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát và tổng dự toán điều chỉnh (lần 4) dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu.

2. Hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – Tổng dự toán điều chỉnh lần 5. (Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung hệ thống chiếu sáng cầu Phước Cát, cầu P'ré và rãnh dọc đường đầu cầu Đạ Nha).

3. Nội dung Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – tổng dự toán điều chỉnh: Theo Hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – Tổng dự toán điều chỉnh lần 5. (Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung hệ thống chiếu sáng cầu Phước Cát, cầu P'ré và rãnh dọc đường đầu cầu Đạ Nha) kèm theo Tờ trình số 37/TTr-BQLDA ngày 14/5/2025 của Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng.

III. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH:

1. Kết quả thẩm định thiết kế xây dựng:

1.1. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về lập, thẩm tra thiết kế xây dựng: Nội dung hồ sơ thiết kế BVTC đáp ứng các nội dung theo quy định tại Điều 80 Luật Xây dựng, Điều 40 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP.

1.2. Điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân tham gia khảo sát, thiết kế, thẩm tra thiết kế: Các tổ chức, cá nhân tham gia thiết kế, thẩm tra đủ kiện kiện năng lực hoạt động xây dựng, đáp ứng yêu cầu theo quy định.

1.3. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng với thiết kế cơ sở đã được cơ quan chuyên môn về xây dựng thẩm định: Hồ sơ thiết kế BVTC phù hợp với thiết kế cơ sở đã được Sở Giao thông vận tải Lâm Đồng thẩm định tại Văn bản số 2130/SGTVT-KHTC ngày 20/12/2024 (Nội dung thiết kế bản vẽ thi công bổ sung theo nội dung Tờ trình số 37/TTr-BQLDA ngày 14/5/2025 của Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh Lâm Đồng).

1.4. Kiểm tra kết quả thẩm tra của tổ chức tư vấn về đáp ứng yêu cầu an toàn công trình, sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật và quy định của pháp luật về áp dụng tiêu chuẩn trong thiết kế: Tư vấn thẩm tra đã thực hiện đánh giá là đáp ứng các yêu cầu theo quy định.

1.5. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về việc xác định dự toán xây dựng: Tư vấn thẩm tra đánh giá hồ sơ dự toán đã áp dụng định mức, đơn giá, chế độ, chính sách và các khoản mục chi phí của dự toán theo quy định hiện hành.

1.6. Kiểm tra việc thực hiện các yêu cầu về bảo vệ môi trường, phòng, chống cháy nổ:

Công trình không thuộc diện thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy, và không thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường.

Đơn vị thi công, đơn vị giám sát chịu trách nhiệm triển khai cụ thể trong quá trình thi công đảm bảo quy định về phòng chống cháy nổ, an toàn lao động, an toàn giao thông và vệ sinh môi trường.

2. Kết quả thẩm định dự toán:

2.1. Sự phù hợp của giá trị dự toán - Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – Tổng dự toán điều chỉnh lần 5. (Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung hệ thống chiếu sáng cầu Phước Cát, cầu P'ré và rãnh dọc đường đầu cầu Đạ Nha) với giá trị tổng mức đầu tư xây dựng: Dự toán xây dựng công trình đảm bảo tuân thủ theo giá trị tổng mức đầu tư đã được UBND tỉnh Lâm Đồng phê duyệt tại Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 25/12/2024.

2.2. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về việc xác định dự toán xây dựng: Tổng dự toán xây dựng công trình được lập theo hướng dẫn tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 về việc ban hành định mức xây dựng; số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021.

2.3. Sự hợp lý khi áp dụng các định mức, đơn giá, chế độ, chính sách có liên quan và các khoản chi phí theo quy định của Nhà nước: Áp dụng định mức hiện hành; đối với các hạng mục đã có đơn giá trong hợp đồng thí áp đơn giá hợp đồng; đối với các hạng mục chưa có đơn giá thì tính tại thời điểm lập dự toán.

- Chi phí xây dựng: Bổ sung các hạng mục điện chiếu sáng cầu Pré, cầu Phước Cát và rãnh dọc đấu nối vào hệ thống thoát nước cầu Đạ Nha; cập nhật phát sinh điều chỉnh giá cầu Đạ Bộ, Đạ Nha; giảm trừ khối lượng cầu Pré (theo hồ sơ quyết toán AB).

- Các khoản mục chi phí được xác định trên cơ sở khối lượng xây dựng tính từ thiết kế và các mục chi phí đầu tư xây dựng, chi phí khác, chi phí dự phòng lập theo quy định.

2.4. Giá trị dự toán hạng mục bổ sung: 3.069.335.718 đồng (*Bằng chữ: Ba tỷ, không trăm sáu mươi chín triệu, ba trăm ba mươi lăm nghìn, bảy trăm mười tám đồng). Trong đó:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Stt | Hạng mục chi phí | Giá trị trình (đồng) | Giá trị thẩm định (đồng) | Chênh lệch (đồng) |
| 1 | Chi phí xây dựng | 2.916.167.668 | 2.916.167.668 | 0 |
| 2 | Chi phí quản lý dự án | 37.740.818 | 37.740.818 | 0 |
| 3 | Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng | 112.555.899 | 112.555.899 | 0 |
| 4 | Chi phí khác | 2.871.333 | 2.871.333 | 0 |
| Tổng cộng | | 3.069.335.718 | 3.069.335.718 | 0 |

2.5. Giá trị tổng dự toán sau thẩm định: 300.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Ba trăm tỷ đồng).* Trong đó:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Stt | Tên hạng mục | Giá trị trình (đồng) | Giá trị thẩm định (đồng) | Chênh lệch (đồng) |
| (1) | (2) | (3) | (4)=(3)-(2) |
| 1 | Chi phí bồi thường, hỗ trợ tái định cư | 29.400.000.000 | 29.400.000.000 | 0 |
| 2 | Chi phí xây dựng | 164.723.382.799 | 164.723.382.799 | 0 |
| 3 | Chi phí quản lý dự án | 2.652.327.721 | 2.652.327.721 | 0 |
| 4 | Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng | 8.083.228.451 | 8.083.228.451 | 0 |
| 5 | Chi phí khác | 5.138.683.594 | 5.138.683.594 | 0 |
| 6 | Chi phí dự phòng (dự phòng + tiết kiệm 10%) | 90.002.377.435 | 90.002.377.435 | 0 |
| Tổng dự toán | | 300.000.000.000 | 300.000.000.000 | 0 |

IV. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ:

Hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – Tổng dự toán điều chỉnh lần 5 dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu đủ điều kiện để phê duyệt.

Các Phòng chuyên môn thuộc Ban Quản lý dự án giao thông căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao triển khai các công việc tiếp theo để lựa chọn nhà thầu thi công các hạng mục bổ sung đảm bảo đúng quy định./.

|  |  |
| --- | --- |
| *Nơi nhận:* - Như trên;  - Ban Giám đốc Ban;  - Trang thông tin điện tử Ban; - Lưu: VT, P.KT, P.ĐHDA, P.TCKH. | GIÁM ĐỐC  Nguyễn Thanh Chương |