

Số : 300 /QĐ -UBND

Cát Tiên, ngày 05 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi thửa đất trên giấy chứng nhận
QSD đất do cấp sai tại thị trấn Phước Cát

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT TIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 632/TTr – TNMT ngày 03/7/2024 về việc thu hồi thửa đất trên giấy chứng nhận QSD đất đã cấp do cấp sai tại thị trấn Phước Cát.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi thửa đất số 12 tờ bản đồ số 13, diện tích 2388m² đất hàng năm, trên giấy chứng nhận QSD số K 797226 sổ vào sổ cấp giấy 1088 cấp ngày 20/11/1997 đã cấp cho hộ ông Trần Minh Hải, tại thị trấn Phước Cát, huyện Cát Tiên.

Lý do thu hồi: Do cấp sai chủ sử dụng đất.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký Đất đai huyện tiến hành điều chỉnh thu hồi trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 797226 sổ vào sổ cấp giấy 1088 cấp ngày 20/11/1997 của hộ ông Trần Minh Hải, đồng thời lưu trữ hồ sơ thu hồi theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND thị trấn Phước Cát và hộ ông Trần Minh Hải chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Văn Văn