|  |  |
| --- | --- |
| UBND TỈNH LÂM ĐỒNG**SỞ TƯ PHÁP**Số: /BC**-**STP | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc***Lâm Đồng, ngày tháng 4 năm 2025* |

**BÁO CÁO**

**Thẩm định dự thảo Quyết định Quy định diện tích, vị trí, mục đích sử dụng của công trình xây dựng phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng**

Sở Tư pháp nhận được Văn bản số 629/SNNMT-TTBVTV ngày 04/4/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc đề nghị thẩm định dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định quy định diện tích, vị trí, mục đích sử dụng của công trình xây dựng phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng *(sau đây gọi tắt là dự thảo)*. Sau khi nghiên cứu nội dung dự thảo cùng các văn bản có liên quan, Sở Tư pháp có ý kiến thẩm định như sau:

**1. Về sự cần thiết và thẩm quyền ban hành**

Thực hiện khoản 1 Điều 9 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa, quy định về xây dựng công trình phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên đất trồng lúa:

*“1.* ***Ủy ban nhân dân cấp tỉnh*** *q****uy định về diện tích, vị trí, mục đích sử dụng của công trình xây dựng phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên đất trồng lúa*** *đảm bảo tuân thủ các điều kiện sau:*

*a) Không làm ảnh hưởng đến công trình thủy lợi, công trình đê điều, giao thông nội đồng, diện tích đất trồng lúa liền kề;*

*b) Công trình chỉ được xây dựng 01 tầng, không được xây dựng tầng hầm;*

*c) Khu vực đất trồng lúa được phép xây dựng công trình phải tập trung, có diện tích tối thiểu từ 50 ha;*

*d) Công trình phục vụ theo mục đích được quy định tại khoản 6 Điều 3 Nghị định này”*.

Căn cứ điểm đ khoản 4 Điều 20 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP quy định về trách nhiệm thi hành của Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương: *“Quản lý và* ***quy định việc xây dựng công trình phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên đất trồng lúa****”*.

Đồng thời, Ủy ban nhân dân tỉnh đã có Văn bản số 1746/UBND-ĐC ngày 24/02/2025 về việc tham mưu văn bản quy phạm pháp luật thực hiện Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11/9/2024 của Chính phủ.

Do đó, việc Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan xây dựng dự thảo Quyết định trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định là cần thiết và phù hợp về thẩm quyền.

**2. Về trình tự, thủ tục xây dựng**

Dự thảo Quyết định xây dựng cơ bản tuân thủ trình tự, thủ tục quy định tại Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025 và Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

**3. Về nội dung dự thảo**

***3.1. Đối với dự thảo Quyết định***

**- Tại căn cứ thứ hai:** Đề nghị cơ quan soạn thảo thay căn cứ *“Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020*” bằng căn cứ *“Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02 năm 2025”* (Luật có hiệu lực thi hành từ ngày 01/4/2025).

**- Tại khoản 3 Điều 3:** Đề nghị cơ quan soạn thảo bổ sung nội dung *“ngày 11/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa”* vào sau nội dung *“Nghị định số 112/2024/NĐ-CP”* cho phù hợp với điểm c khoản 1 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP quy định về viện dẫn văn bản quy phạm pháp luật: *“****Đối với văn bản khác, khi viện dẫn lần đầu phải ghi tên loại văn bản; số, ký hiệu văn bản; tên cơ quan, người có thẩm quyền ban hành văn bản và tên gọi của văn bản****. Đối với văn bản đã được sửa đổi, bổ sung thì ghi thêm sau tên gọi của văn bản cụm từ “được sửa đổi, bổ sung” và năm sửa đổi, bổ sung; trường hợp được sửa đổi, bổ sung nhiều lần thì ghi các năm sửa đổi, bổ sung.* ***Khi viện dẫn tiếp theo, ghi tên loại, số, ký hiệu của văn bản****”*.

- **Tại phần nơi nhận:** Đề nghị cơ quan soạn thảo rà soát lại toàn bộ phần nơi nhận, để chỉnh sửa tên gọi của các cơ quan, tổ chức nhận văn bản cho phù hợp. Cụ thể như: Thay nơi nhận *“Như Điều 3”* thành *“Như Điều 5”*; bổ sung nơi nhận: Cục Kiểm tra văn bản và Quản lý xử lý vi phạm hành chính - Bộ Tư pháp; Vụ pháp chế - Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Sở Tư pháp; Trung tâm Tích hợp Dữ liệu và Chuyển đổi số; Trung tâm Lưu trữ lịch sử tỉnh… cho phù hợp.

***3.2. Đối với dự thảo Tờ trình***

Đối với các nội dung quy định, chỉnh sửa tại dự thảo Quyết định, dự thảo Quy định, đề nghị cơ quan soạn thảo đồng thời chỉnh sửa tại dự thảo Tờ trình cho thống nhất.

**4. Về thể thức, kỹ thuật soạn thảo**

Thể thức, kỹ thuật soạn thảo văn bản cơ bản phù hợp với quy định tại Nghị định số 78/2025/NĐ-CP, mẫu số 19 Phụ lục III và mẫu số 2 phụ lục VI ban hành kèm theo Nghị định số 78/2025/NĐ-CP. Tuy nhiên, để dự thảo được hoàn thiện, Sở Tư pháp có một số ý kiến như sau:

**4.1. Đối với dự thảo Quyết định**

**- Tại phần thẩm quyền phía dưới phần tên loại và tên gọi dự thảo:** Đề nghị cơ quan soạn thảo bỏ nội dung *“UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG”* cho phù hợp với mẫu số 37 Phụ lục III ban hành kèm theo Nghị định số 78/2025/NĐ-CP.

**- Tại phần căn cứ**

+ Tại căn cứ thứ ba: Đề nghị cơ quan soạn thảo chỉnh sửa cỡ chữ cho thống nhất toàn bộ phần căn cứ của dự thảo Quyết định.

+ Tại nội dung kết thúc phần căn cứ: Đề nghị cơ quan soạn thảo bổ sung nội dung *“Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định Quy định diện tích, vị trí, mục đích sử dụng của công trình xây dựng phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng”* cho phù hợp với mẫu số 19 Phụ lục III ban hành kèm theo Nghị định số 78/2025/NĐ-CP.

**- Tại nội dung phía dưới phần căn cứ:** Đề nghị cơ quan soạn thảo bỏ nội dung *“QUYẾT ĐỊNH:”* cho phù hợp với mẫu số 19 Phụ lục III ban hành kèm theo Nghị định số 78/2025/NĐ-CP.

**4.2. Đối với dự thảo Tờ trình**

**- Tại phần mở đầu:** Đề nghị cơ quan soạn thảo bỏ cụm từ *“cụ thể”* trước cụm từ *“như sau”* cho phù hợp với mẫu số 02 Phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 78/2025/NĐ-CP.

**- Tại mục III:** Đề nghị cơ quan soạn thảo bỏ nội dung tại mục III cho phù hợp với mẫu số 02 Phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 78/2025/NĐ-CP.

**- Tại mục V:** Đề nghị cơ quan soạn thảotrình bày nội dung tại mục V với ba nội dung: *“Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng; Bố cục của dự thảo văn bản; Nội dung cơ bản”* cho phù hợp với mẫu số 02 Phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 78/2025/NĐ-CP.

**5. Kết luận**

Đề nghị cơ quan soạn thảo hoàn thiện dự thảo Quyết định theo các ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp. Sau đó Dự thảo Quyết định đủ điều kiện tiếp tục trình Ủy ban nhân dân tỉnh.

Trên đây là Báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp đối với dự thảo Quyết định Quy định diện tích, vị trí, mục đích sử dụng của công trình xây dựng phục vụ trực tiếp sản xuất nông nghiệp trên đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng. Sở Tư pháp kính gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Sở Nông nghiệp và Môi trường;- Giám đốc; - Phó Giám đốc phụ trách;- Trang TTĐT Sở;- Lưu: VT, XDKTVB. | **KT. GIÁM ĐỐC****PHÓ GIÁM ĐỐC****Vũ Văn Thúc** |