

UBND TỈNH LÂM ĐỒNG
BAN QLDA GIAO THÔNG

Số: /TTr-BQLDA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Lâm Đồng, ngày tháng năm 2025

TỜ TRÌNH

Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở
(Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – Tổng dự toán điều chỉnh)

Dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng, số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư trong xây dựng công trình, số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng và số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 04/8/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lâm Đồng về chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công (phụ lục I-03);

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng: số 1895/QĐ-UBND ngày 18/10/2022 về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 16/QĐ-UBND ngày 02/01/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư; số 2102/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư; số 2025/QĐ-UBND ngày 07/11/2022 về việc phê duyệt một phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1299/QĐ-UBND ngày 04/7/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1792/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1853/QĐ-UBND ngày 27/9/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 2354/QĐ-UBND ngày 28/11/2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 520/QĐ-UBND ngày 26/3/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 1041/QĐ-UBND ngày 18/6/2024 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu và số 63/QĐ-UBND ngày 13/01/2025 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án đầu tư Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

Căn cứ Văn bản số 2208/UBND-GT ngày 07/3/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc đính chính nội dung Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 của UBND tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của Ban QLDA Giao thông tỉnh Lâm Đồng: số 94/QĐ-BQLDA ngày 15/06/2023 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công – tổng dự toán, thiết kế - cấm cọc GPMB; số 203/QĐ-BQLDA ngày 06/12/2023 về việc phê duyệt tổng dự toán điều chỉnh; số 80/QĐ-BQLDA ngày 23/8/2024 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công xử lý kỹ thuật – tổng dự toán điều chỉnh (lần 2); số 107/QĐ-BQLDA ngày 28/11/2024 về việc phê duyệt dự toán bổ sung (điều chỉnh đơn giá vật liệu - nhân công – ca máy) cầu P'ré và tổng dự toán điều chỉnh (lần 3) và số 07/QĐ-BQLDA ngày 13/2/2025 về việc phê duyệt dự toán – nhiệm vụ lập thiết kế BVTC và thẩm tra thiết kế BVTC – dự toán bổ sung hạng mục chiếu sáng của cầu P'ré và cầu Phước Cát và tổng dự toán điều chỉnh (lần 4) dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

Căn cứ Văn bản báo cáo kết quả thẩm tra thiết kế xây dựng số 03/2025/KQTT ngày 28/3/2025 của Công ty TNHH Tư vấn thiết kế xây dựng An Minh về kết quả thẩm tra thiết kế xây dựng hạng mục xây dựng hệ thống chiếu sáng cầu Phước Cát, cầu P'Ré và bổ sung rãnh dọc nối vào rãnh dọc đường đầu cầu Đạ Nha dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu.

Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh kính trình Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – Tổng dự toán điều chỉnh) thuộc Dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu với những nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên hạng mục: Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – Tổng dự toán điều chỉnh. (Bổ sung xây dựng hệ thống chiếu sáng cầu Phước Cát, cầu P'Ré và rãnh dọc nối vào rãnh dọc đường đầu cầu Đạ Nha)

2. Tên dự án: Xây dựng thay thế 05 cầu yếu.

3. Loại, nhóm dự án: Công trình giao thông, nhóm B

4. Loại, cấp công trình:

- Công trình giao thông, cấp II.
- Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

5. Người quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

6. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Giao thông tỉnh Lâm Đồng.

7. Giá trị tổng mức đầu tư theo chủ trương được duyệt: 300.000 triệu đồng.

8. Giá trị tổng dự toán công trình: 300.000 triệu đồng.

- Giá trị dự toán hạng mục bổ sung: 3.067.266.607 đồng.

9. Địa điểm xây dựng: Huyện Đức Trọng, huyện Lâm Hà, huyện Đa Tễh, huyện Cát Tiên – tỉnh Lâm Đồng và huyện Bù Đăng – tỉnh Bình Phước.

10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách Trung ương kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025 (nguồn dự phòng của dự án).

11. Thời gian thực hiện: 2021 – 2025.

12. Nhà thầu khảo sát, lập thiết kế xây dựng: Công ty Cổ phần Tư vấn Thiết kế Giao thông vận tải phía Nam.

13. Nhà thầu thẩm tra thiết kế: Công ty TNHH Tư vấn thiết kế xây dựng An Minh.

14. Tiêu chuẩn quy chuẩn áp dụng:

- QCVN07-7-2023/BXD: Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia, các công trình hạ tầng kỹ thuật công trình Chiếu sáng.

- QCVN 4:2009/BKHCN: Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về an toàn đối với thiết bị điện và điện tử.

- QCVN 01:2020/BCT Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn điện.

- 11TCN-18:2006: Quy phạm trang bị điện của Bộ công nghiệp ban hành năm 2006.

- 11 TCN-19:2006 : Quy phạm trang bị điện : Hệ thống đường dây dẫn điện.

- 11 TCN-21:2006 : Quy phạm trang bị điện : Bảo vệ và tự động.

- 11 TCN 20-2006: Quy phạm trang bị điện: Bảo vệ và tự động.

- TCVN 4086-1985: Quy phạm an toàn lưới điện trong xây dựng.

- QCVN QTĐ-5:2008/BCT: Kiểm định trang thiết bị hệ thống điện.

- QCVN QTĐ-6:2008/BCT: Vận hành, sửa chữa trang thiết bị hệ thống điện.

- TCXDVN 7722:2017 : Đèn điện.

- QCVN QTĐ-7:2008/BCT: Thi công các công trình điện.

- QCVN 07-5:2016/BXD: Các công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình cấp điện.

- QCVN 07-7:2016/BXD: Các công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình chiếu sáng.
- TCVN 4086-1985: Quy phạm an toàn lưới điện trong xây dựng.
- TCVN 2737-95 : Tiêu chuẩn về tải trọng & tác động.
- QCVN 47:2015/BTTTT: Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về phổ tần số và bức xạ vô tuyến điện áp dụng cho các thiết bị thu phát vô tuyến điện.
- Số liệu khí hậu dùng trong thiết kế xây dựng QCVN-02:2009/BXD.
- Tiêu chuẩn thiết kế kết cấu bê tông cốt thép TCVN 5574-1991, tiêu chuẩn cột điện bê tông cốt thép ly tâm TCVN 5847-2016 và các tiêu chuẩn, quy phạm hiện hành khác có liên quan.
- Thông tư 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng xây dựng công trình.
- Các tiêu chuẩn kỹ thuật, quy phạm thiết kế liên quan khác.

II. ĐỐI TƯỢNG, PHẠM VI TRÌNH THẨM ĐỊNH

1. Nội dung thiết kế chủ yếu:

Bổ sung xây dựng hệ thống chiếu sáng cầu Phước Cát, cầu P'Re và rãnh dọc nối vào rãnh dọc đường đầu cầu Dạ Nha:

a. Cầu Phước Cát:

- Chiếu sáng trên tuyến đường đầu cầu :
 - + Bố trí trụ đèn chiếu sáng trên vỉa hè một bên đường, khoảng cách trung bình giữa các trụ đèn là 35m.
 - + Trụ đèn: sử dụng trụ thép mạ kẽm nhúng nóng cao 11m (gồm trụ cao 9m, cần đèn cao 2m, vưon 1,5m).
 - + Đèn chiếu sáng: sử dụng đèn LED 80W-220V.
- Chiếu sáng trên cầu :
 - + Bố trí trụ đèn chiếu sáng một bên lan can cầu, khoảng cách trung bình giữa các trụ đèn là 30m.
 - + Trụ đèn: sử dụng trụ thép mạ kẽm nhúng nóng cao 11m (gồm trụ cao 9m, cần đèn cao 2m, vưon 1,5m).
 - Đèn chiếu sáng: sử dụng đèn LED 80W-220V.
 - Cách đi cáp nguồn chiếu sáng: Được kéo ngầm dọc tuyến.

- Cách cung cấp nguồn cho tủ điều khiển đóng mở đèn: Cung cấp nguồn và đóng mở đèn thông qua tủ điều khiển chiếu sáng chuyên ngành.

b. Cầu P'Re:

- Chiếu sáng trên tuyến đường đầu cầu:

+ Bố trí trụ đèn chiếu sáng trên vỉa hè một bên đường, khoảng cách trung bình giữa các trụ đèn mỗi bên là 30m.

+ Trụ đèn: sử dụng trụ thép mạ kẽm nhúng nóng cao 9m (gồm trụ cao 7m, cần đèn cao 2m, vưon 1,5m).

+ Đèn chiếu sáng: sử dụng đèn LED 60W-220V.

- Chiếu sáng trên cầu :

+ Bố trí trụ đèn chiếu sáng một bên lan can cầu, khoảng cách trung bình giữa các trụ đèn là 30m.

+ Trụ đèn: sử dụng trụ thép mạ kẽm nhúng nóng cao 9m (gồm trụ cao 7m, cần đèn cao 2m, vưon 1,5m).

+ Đèn chiếu sáng: sử dụng đèn LED 60W-220V.

- Bố trí chiếu sáng tại nút giao:

+ Bố trí 01 trụ đèn cao 14m, trên trụ lắp 02 đèn pha tại khu vực nút giao.

+ Đèn chiếu sáng: sử dụng đèn pha LED 100W-220V

- Cách đi cáp nguồn chiếu sáng: Được kéo ngầm dọc tuyến

- Cách cung cấp nguồn cho tủ điều khiển đóng mở đèn: Cung cấp nguồn và đóng mở đèn thông qua tủ điều khiển chiếu sáng chuyên ngành.

c. Cầu Đạ Nha:

Bổ sung rãnh dọc dài khoảng 145m hai bên đường ĐT.725 hiện hữu từ vị trí đọng nước đầu nối vào hệ thống rãnh dọc đường đầu cầu phía mố M1 để thoát nước đọng về hướng cầu.

2. Dự toán:

2.1. Phương pháp lập dự toán: Thực hiện theo thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng.

2.2. Các khoản mục chi phí được xác định trên cơ sở khối lượng xây dựng tính từ thiết kế và các mục chi phí đầu tư xây dựng, chi phí khác, chi phí dự phòng lập theo quy định.

2.3. Về đơn giá: Áp dụng định mức hiện hành, đơn giá tại thời điểm lập dự toán.

2.4. Chi phí xây dựng: Giải pháp thiết kế và sử dụng vật liệu, trang thiết bị phù hợp với mục tiêu xây dựng của công trình, bảo đảm tiết kiệm chi phí đầu tư xây dựng công trình.

2.5. Giá trị trình thẩm định:

2.5.1. Giá trị dự toán hạng mục bổ sung: **3.067.266.607** đồng (*Ba tỷ, không trăm sáu mươi bảy triệu, hai trăm sáu mươi sáu nghìn, sáu trăm lẻ bảy đồng*), trong đó:

Stt	Hạng mục chi phí	Giá trị hạng mục (đồng)
1	Chi phí xây dựng	2.922.834.758
2	Chi phí quản lý dự án	37.740.818
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	103.877.492
4	Chi phí khác	2.813.539
	Tổng cộng	3.067.266.607

2.5.2. Tổng dự toán xây dựng điều chỉnh:

- Chi phí xây dựng: Bổ sung các hạng mục điện chiếu sáng cầu Pré, cầu Phước Cát và rãnh dọc đầu nối vào hệ thống thoát nước cầu Đạ Nha; cập nhật phát sinh điều chỉnh giá cầu Đạ Bộ, Đạ Nha.

- Chi phí QLDA, chi phí tư vấn và chi phí khác: Giữ nguyên theo Quyết định duyệt số 07/QĐ-BQLDA ngày 13/02/2025 của Ban QLDA Giao thông tỉnh Lâm Đồng.

- Chi phí dự phòng: Được tính cân đối với tổng mức đầu tư được duyệt tại Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng thay thế 05 cầu yếu.

- **Tổng dự toán:** 300.000 triệu đồng (*Ba trăm tỷ đồng*). Trong đó cơ cấu các khoản mục chi phí như sau:

Tên hạng mục	Theo QĐ số 07/QĐ-BQLDA 13/02/2025	Tổng dự toán điều chỉnh (2)	Chênh lệch (1)– (2)
Chi phí BT GPMB	29.400.000.000	29.400.000.000	0
Chi phí xây dựng	165.979.145.874	165.243.598.039	-735.547.835
Chi phí quản lý dự án	2.652.327.721	2.652.327.721	0

Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	8.074.550.044	8.074.550.044	0
Chi phí khác	5.603.035.001	5.603.035.001	0
Chi phí dự phòng (dự phòng + tiết kiệm 10%)	88.290.941.360	89.026.489.195	735.547.835
Tổng mức đầu tư	300.000.000.000	300.000.000.000	0

III. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM:

1. Văn bản pháp lý:

- Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 04/8/2021 của HĐND tỉnh Lâm Đồng về chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công (phụ lục I-03);

- Các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng: số 1895/QĐ-UBND ngày 18/10/2022 về việc phê duyệt dự án đầu tư; số 16/QĐ-UBND ngày 02/01/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư; số 2102/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư và số 63/QĐ-UBND ngày 13/01/2025 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án đầu tư Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

- Văn bản số 2208/UBND-GT ngày 07/3/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc đính chính nội dung Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 của UBND tỉnh;

- Văn bản báo cáo kết quả thẩm tra thiết kế xây dựng số 03/2025/KQTT ngày 28/3/2025 của Công ty TNHH Tư vấn thiết kế xây dựng An Minh về kết quả thẩm tra thiết kế xây dựng hạng mục xây dựng hệ thống chiếu sáng cầu Phước Cát, cầu P'Re và bổ sung rãnh dọc nội vào rãnh dọc đường đầu cầu Đạ Nha dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu;

- Các văn bản khác có liên quan.

2. Tài liệu khảo sát xây dựng, thiết kế, dự toán:

- Hồ sơ thuyết minh.

- Bản vẽ thiết kế.

- Dự toán.

3. Hồ sơ năng lực của nhà thầu:

3.1. Hồ sơ năng lực của nhà thầu thiết kế:

- Công ty Cổ phần Tư vấn thiết kế giao thông vận tải phía Nam: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0300422323 do Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 10/04/2006, đăng ký thay đổi lần 12 ngày 04/12/2023.

- Công ty Cổ phần Tư vấn thiết kế giao thông vận tải phía Nam đủ điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số BXD-00001061 do Cục công tác phía Nam - Bộ Xây dựng cấp ngày 17/03/2022, có thời hạn đến ngày 17/3/2032.

- Công ty Cổ phần Tư vấn thiết kế giao thông vận tải phía Nam đủ điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, có giấy phép hoạt động điện lực số 226/GP-SCT do Sở Công Thương Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 20/07/2022, có thời hạn đến ngày 20/07/2027.

+ Chủ trì thiết kế (phần điện): Ông Bùi Văn Mai, chứng chỉ hoạt động xây dựng – thiết kế điện công trình HTKT hạng II số HCM-00012497 do Sở Xây dựng Tp Hồ Chí Minh cấp ngày 23/12/2020, có thời hạn đến ngày 23/12/2025.

+ Chủ trì thiết kế (phần đường): Ông Phạm Ngọc Tuấn, chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng – thiết kế xây dựng công trình giao thông hạng I số BXD-00090905 do Cục Quản lý hoạt động xây dựng – Bộ Xây dựng cấp ngày 04/06/2020, có thời hạn đến ngày 04/06/2025.

+ Chủ trì lập dự toán: Bà Đặng Thị Hồng Định, chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng - định giá xây dựng Hạng I số BXD-00035452 do Cục Quản lý hoạt động xây dựng – Bộ Xây dựng cấp ngày 22/04/2024, có thời hạn đến ngày 22/04/2029.

3.2. Hồ sơ năng lực của nhà thầu thẩm tra thiết kế:

- Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế - xây dựng An Minh có giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty TNHH 2 thành viên trở lên số 5800470211 Sở Kế hoạch & Đầu tư (nay là Sở Tài chính) tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 05/11/2005, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 17/4/2024.

- Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế - xây dựng An Minh đủ điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, có chứng chỉ năng lực hoạt động số LAD-00002705 do Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng cấp 28/12/2020.

- Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế - xây dựng An Minh đủ điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, có giấy phép hoạt động điện lực số 08/GP-SCT do Sở Công Thương Tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 22/12/2020, có thời hạn đến ngày 01/07/2025.

+ Chủ nhiệm thẩm tra: Ông Nguyễn Trường Sơn, chứng chỉ hành nghề xây dựng hạng II số LAD-00012124 do Sở Xây dựng Lâm Đồng cấp ngày 04/12/2023 có giá trị đến ngày 04/12/2028.

+ Chủ trì thẩm tra thiết kế (phần điện): Ông Đinh Minh Hiếu, chứng chỉ hành nghề thiết kế số LAD-00006965 do Sở Xây dựng Lâm Đồng cấp ngày 10/10/2023 có giá trị đến ngày 10/10/2028.

+ Chủ trì thẩm tra dự toán: Ông Nguyễn Trường Sơn, chứng chỉ hành nghề định giá xây dựng hạng II số LAD-00012124 do Sở Xây dựng Lâm Đồng cấp ngày 04/12/2023 có giá trị đến ngày 04/12/2028.

IV. ĐÁNH GIÁ VỀ HỒ SƠ THIẾT KẾ XÂY DỰNG

1. Sự đáp ứng yêu cầu của thiết kế xây dựng với nhiệm vụ thiết kế, quy định tại hợp đồng thiết kế và quy định của pháp luật có liên quan: Đáp ứng yêu cầu.

2. Việc lập dự toán xây dựng công trình; sự phù hợp của giá trị dự toán xây dựng công trình với giá trị tổng mức đầu tư xây dựng: Phù hợp với các chính sách và quy định hiện hành.

Ban Quản lý dự án Giao thông kính trình Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (Thiết kế bản vẽ thi công bổ sung – Tổng dự toán điều chỉnh) dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu thuộc Dự án Xây dựng thay thế 05 cầu yếu với các nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc ban “b/c”;
- Trang thông tin điện tử Ban;
- Lưu: VT, P. ĐHDA, P.KTQLCL.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Võ Ngọc Minh Phát