

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CÁT TIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 370/QĐ-UBND

Cát Tiên, ngày 21 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc dịch chuyển vị trí đất ở tại nông thôn trong cùng
thửa đất trên địa bàn xã Tiên Hoàng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT TIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất
đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên
và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
781/TTr – TNMT ngày 09/8/2024 về việc xin dịch chuyển vị trí đất ở tại nông thôn
trong cùng thửa đất trên địa bàn xã Tiên Hoàng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Cho phép ông Nguyễn Đắc Chung và bà Phan Thị Cúc được dịch
chuyển 400m² đất ở tại nông thôn tại thửa đất số 1178 tờ bản đồ 5 tại xã Tiên
Hoàng ra vị trí mới trong cùng thửa đất được xác định trên họa đồ lô đất, do
Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện lập (đính kèm họa đồ lô đất lập tỷ lệ:
1/2000).

Lý do dịch chuyển: Do ông Nguyễn Đắc Chung và bà Phan Thị Cúc có
nhu cầu dịch chuyển vị trí đất ở để thực hiện các quyền của người sử dụng đất
theo quy định.

- Giới cận:

+ Đông giáp: Đất ông Chung

+ Tây giáp : Đất ông Chung

+ Nam giáp: Đất bà Thảo

+ Bắc giáp: Đất ông Chung

Thời hạn: Lâu dài

2. Điều kiện triển khai thực hiện:

Ông Nguyễn Đắc Chung và bà Phan Thị Cúc được dịch chuyển vị trí đất ở tại nông thôn có trách nhiệm:

- Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất đối với Nhà nước theo qui định của pháp luật hiện hành.

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, đúng ranh giới, nghiêm chỉnh chấp hành chế độ quản lý và sử dụng đất theo qui định của pháp luật Đất đai.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường theo dõi việc thực hiện quyết định này, đồng thời phối hợp với Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện hoàn thiện việc cập nhật hồ sơ địa chính theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Chủ tịch UBND xã Tiên Hoàng và ông Nguyễn Đắc Chung, bà Phan Thị Cúc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Văn Văn

TRÍCH ĐO HỌA ĐỒ LÔ ĐẤT DỊCH CHUYỂN VỊ TRÍ ĐẤT Ở

Ông Nguyễn Đức Chung và bà Phan Thị Cúc

Vị trí thửa đất: xã Tiên Hoàng, huyện Cát Tiên

Diện tích: 400m² thuộc thửa số 1178 tờ bản đồ số 5

Kèm theo QĐ số: 370 /QĐ - UBND ngày 21 / 8 /2024 của UBND huyện Cát Tiên

PHÒNG TÀI NGUYÊN - MT

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

NGƯỜI THỰC HIỆN

Ngày 09 / 8 /2024

Ngày 09 / 8 /2024

TRƯỞNG PHÒNG

KT. CHỦ TỊCH

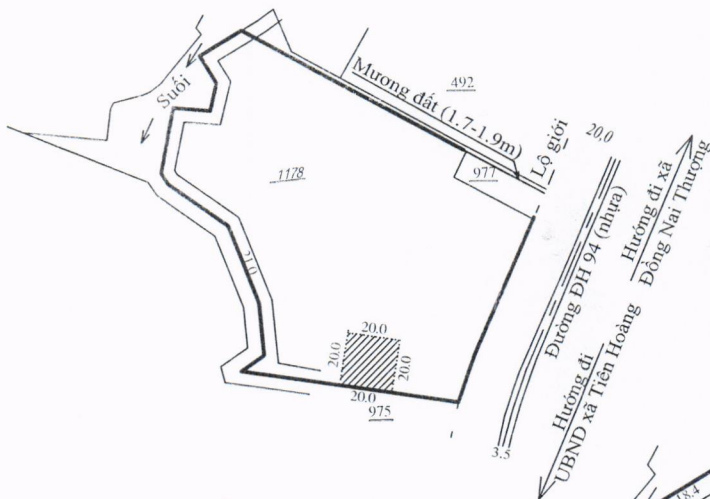
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Cao

Tổng Văn Định

Bùi Văn Văn

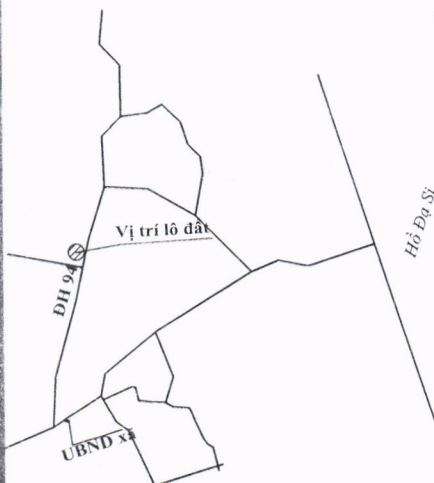
Họa đồ lô đất trước khi dịch chuyển



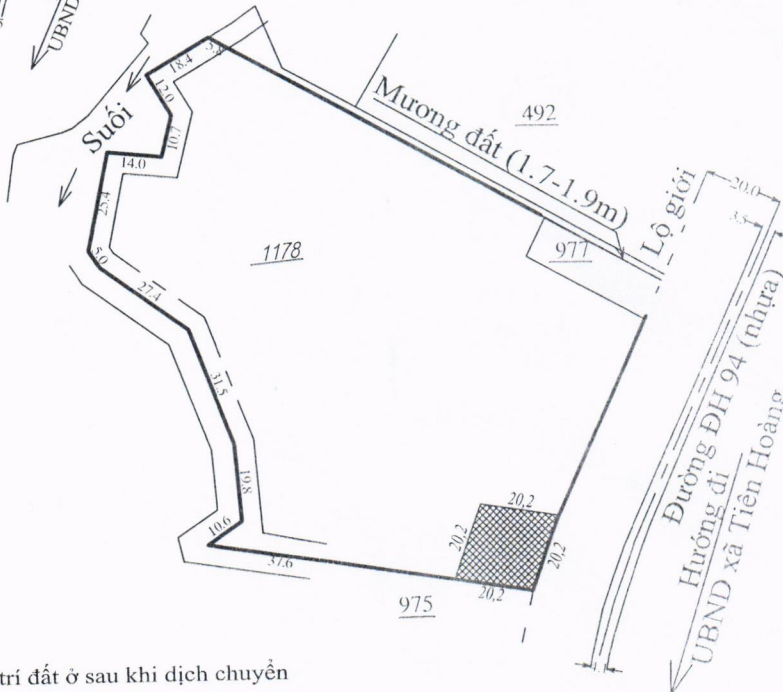
▨ : Vị trí trước khi dịch chuyển

Sơ đồ vị trí lô đất

Tỷ lệ: 1/10000



Họa đồ lô đất sau khi dịch chuyển
Mặt bằng lô đất
Tỷ lệ 1: 2000



▨ Vị trí đất ở sau khi dịch chuyển