

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *10922* /UBND-TH<sub>2</sub>

Lâm Đồng, ngày *08* tháng 12 năm 2023

V/v quyết liệt triển khai các  
biện pháp thu ngân sách nhà nước  
những ngày còn lại của năm 2023

Kính gửi:

- Giám đốc/Thủ trưởng các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Tính đến thời điểm 06/12/2023, tổng thu ngân sách nhà nước trên địa bàn toàn tỉnh đạt 11.550 tỷ đồng, bằng 80% dự toán và bằng 91% so với cùng kỳ; trong đó, thu từ thuế, phí và lệ phí đạt 7.240 tỷ đồng, bằng 84% dự toán và bằng 89% so với cùng kỳ; thu từ đất, nhà đạt 1.643 tỷ đồng, bằng 48% dự toán và bằng 61% so với cùng kỳ.

Tổng thu ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh chưa đảm bảo tiến độ theo dự toán và chỉ bằng 91% so cùng kỳ, một số địa phương (như: Đà Lạt chỉ đạt 62% dự toán và bằng 75% cùng kỳ, Bảo Lộc chỉ đạt 53% dự toán và bằng 55% cùng kỳ, Bảo Lâm chỉ đạt 45% dự toán và bằng 39% cùng kỳ, Đức Trọng chỉ đạt 45% dự toán và bằng 59% cùng kỳ, Đơn Dương chỉ đạt 72% dự toán và bằng 83% cùng kỳ, Di Linh chỉ đạt 77% dự toán và bằng 67% cùng kỳ, Lâm Hà chỉ đạt 69% dự toán và bằng 66% cùng kỳ) và lĩnh vực thu (như: thuế thu nhập cá nhân chỉ đạt 60% dự toán và bằng 54% so cùng kỳ, thuế bảo vệ môi trường chỉ đạt 50% dự toán và bằng 93% so cùng kỳ, lệ phí trước bạ chỉ đạt 46% dự toán và bằng 47% so cùng kỳ, thu tiền sử dụng đất chỉ đạt 41% dự toán và bằng 55% so cùng kỳ) tiến độ thu còn chậm, chưa đạt bình quân chung và đạt thấp so cùng kỳ.

Để đẩy nhanh tiến độ thu ngân sách nhà nước trong những ngày còn lại của năm 2023, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Giám đốc/Thủ trưởng các sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Giám đốc/Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo với quyết tâm phấn đấu hoàn thành ở mức cao nhất dự toán thu ngân sách nhà nước năm 2023 được giao; tiếp tục thực hiện nghiêm, đầy đủ, chất lượng, hiệu quả các nội dung chỉ đạo của Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại các văn bản chỉ đạo triển khai thực hiện thu ngân sách nhà nước năm 2023 và các nội dung kết luận của lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh tại các buổi làm việc với các sở, ngành, địa phương; trong đó, tập trung chỉ đạo thực hiện quyết liệt các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm thu ngân sách nhà nước trong những ngày còn lại của năm 2023, như sau:

1. Cục Thuế tỉnh:

a) Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc tiếp tục triển khai thực hiện quyết liệt, đồng bộ các giải pháp, biện pháp quản lý thuế, khai thác nguồn thu còn tiềm năng,

các biện pháp chống thất thu ngân sách, thu hồi nợ đọng thuế, cưỡng chế nợ thuế theo đúng quy định của Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành để kịp thời đôn đốc thu, nộp đầy đủ vào ngân sách nhà nước, bù đắp các khoản hụt thu, phân đấu hoàn thành ở mức cao nhất dự toán thu ngân sách từ thuế, phí và lệ phí được Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh giao.

b) Chủ động phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức rà soát và khẩn trương ban hành quyết định điều chỉnh đơn giá thuê đất đối với các trường hợp đã hết thời gian ổn định đơn giá thuê đất, thuê mặt nước thuộc thẩm quyền theo quy định; nghiên cứu xử lý hoặc đề xuất cấp có thẩm quyền xử lý đối với các trường hợp vướng mắc về đơn giá thuê đất trên địa bàn tỉnh, làm cơ sở để các doanh nghiệp thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định; rà soát, xử lý dứt điểm các hồ sơ đã hết thời gian ưu đãi tiền thuê đất, thuê mặt nước để đôn đốc thu nộp kịp thời vào ngân sách nhà nước theo quy định.

c) Tăng cường công tác quản lý thuế, thực hiện các biện pháp nghiệp vụ theo quy định để đôn đốc thu và chống thất thu ngân sách nhà nước theo các Đề án chống thất thu đã được Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành, như: kinh doanh khách sạn, nhà nghỉ, khoáng sản, bất động sản, vận tải, xăng dầu và các tổ chức, cá nhân có hoạt động kinh doanh trên nền tảng số, kinh doanh thương mại điện tử,...

d) Tăng cường quản lý, giám sát chặt chẽ tình hình hoạt động và kết quả sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân kinh doanh; thường xuyên theo dõi, kiểm tra, giám sát việc kê khai thuế của người nộp thuế đảm bảo sát với tình hình thực tế sản xuất, kinh doanh; thường xuyên kiểm tra, giám sát việc kê khai sản lượng khai thác, giá bán đối với các loại tài nguyên, khoáng sản, vật liệu xây dựng,... để đôn đốc tổ chức thu, nộp kịp thời các khoản thuế phát sinh vào ngân sách nhà nước theo quy định, tuyệt đối không để thất thu ngân sách từ các lĩnh vực này.

đ) Theo dõi sát các khoản thuế, tiền thuê đất năm 2023 được gia hạn theo các Nghị định của Chính phủ, Quyết định của Thủ tướng Chính phủ để tổ chức đôn đốc người nộp thuế nộp đầy đủ, kịp thời các khoản tiền thuế, tiền thuê đất đã hết thời gian gia hạn vào ngân sách nhà nước.

e) Tổ chức rà soát và chủ động làm việc với các doanh nghiệp, người nộp thuế có trụ sở chính ngoài địa bàn tỉnh Lâm Đồng nhưng có hoạt động sản xuất, kinh doanh hoặc mở chi nhánh trên địa bàn tỉnh tích cực ủng hộ việc kê khai, phân bổ và nộp các khoản thuế, phí, lệ phí và các khoản thu khác tại địa phương.

g) Chủ động phối hợp chặt chẽ với Công an tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Giao thông vận tải, Sở Công Thương và các đơn vị liên quan triển khai đồng bộ biện pháp, giải pháp tăng cường quản lý thu, chống thất thu ngân sách, xử lý nợ đọng thuế, nhất là trong các lĩnh vực hóa đơn, xăng dầu, khai thác khoáng sản, kinh doanh vận tải bằng ô tô,...

h) Chỉ đạo các Chi cục Thuế khu vực rút ngắn tối đa thời gian xác định, thông báo nghĩa vụ tài chính để các tổ chức, cá nhân kịp thời nộp ngân sách nhà nước, đặc biệt là nghĩa vụ tài chính về đất đai, như: tách thửa, chuyển mục đích sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất,...Tuyệt đối không được gây khó khăn, phiền hà đối với người dân, doanh nghiệp.

i) Tiếp tục triển khai, hỗ trợ và kiểm soát chặt chẽ việc sử dụng hóa đơn điện tử của các doanh nghiệp, tổ chức và hộ, cá nhân kinh doanh theo quy định và chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 10653/UBND-TH<sub>2</sub> ngày 29/11/2023. Chủ động phối hợp với Sở Công Thương và các sở, ngành có liên quan tăng cường công tác quản lý, sử dụng hóa đơn điện tử đối với hoạt động kinh doanh, bán lẻ xăng dầu như chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 1284/CD-TTg ngày 01/12/2023.

## 2. Sở Tài chính:

a) Tiếp tục theo dõi chặt chẽ tình hình thu ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh để kịp thời tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh các giải pháp điều hành ngân sách năm 2023 theo hướng chủ động, phù hợp, đảm bảo cân đối nguồn kinh phí thực hiện đầy đủ các chế độ, chính sách an sinh xã hội và nguồn lực phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

b) Rà soát, đôn đốc xử lý, thu nộp ngân sách nhà nước đối với số tiền đã được các cơ quan, tổ chức, đơn vị nộp vào tài khoản tạm giữ và các khoản phải thu theo kết luận, kiến nghị của cơ quan Thanh tra, Kiểm tra, Kiểm toán Nhà nước; tiếp tục đôn đốc các đơn vị thuê đất, thuê rừng khẩn trương thực hiện nộp đầy đủ số tiền bồi thường giá trị tài nguyên rừng, tiền thuê rừng và các khoản thu khác vào ngân sách nhà nước trước ngày 31/12/2023, trường hợp không tự giác chấp hành hoặc chấp hành không đầy đủ nghĩa vụ tài chính với nhà nước thì nghiên cứu, đề xuất biện pháp phù hợp, khả thi để xử lý theo quy định.

c) Rút ngắn tối đa thời gian thẩm định, trình phê duyệt kết quả đấu giá các cơ sở nhà, đất đã tổ chức đấu giá thành công trên địa bàn tỉnh với yêu cầu phải đảm bảo đầy đủ trình tự, thủ tục quy định; đồng thời, yêu cầu các tổ chức, cá nhân trúng đấu giá nộp ngân sách trước ngày 31/12/2023.

d) Chủ trì, phối hợp các sở, ngành, địa phương có liên quan rà soát, hoàn thiện phương án giá khởi điểm của các cơ sở nhà, đất trên địa bàn tỉnh; tổ chức thẩm định, trình phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá trong năm 2023 và các năm tiếp theo đảm bảo đủ điều kiện, tuân thủ đầy đủ quy trình, thủ tục theo quy định của pháp luật.

đ) Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các đơn vị, địa phương trong việc kê khai giá, niêm yết giá và bán theo giá niêm yết đối với các loại hàng hóa thuộc danh mục phải thực hiện kê khai giá; đặc biệt là việc niêm yết công khai giá vật liệu xây dựng hàng ngày trên trang thông tin điện tử do Sở Tài chính quản lý theo quy định.

### 3. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính (cơ quan thường trực Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh) và cơ quan, địa phương, đơn vị có liên quan khẩn trương tổ chức thẩm định, trình phê duyệt phương án giá đất cụ thể để tính tiền thuê đất, thuê mặt nước cho các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh, đảm bảo tuân thủ đầy đủ quy trình, thủ tục theo quy định của pháp luật, làm cơ sở tổ chức thu, nộp tiền thuê đất, thuê mặt nước vào ngân sách nhà nước trong tháng 12/2023.

b) Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai các huyện, thành phố phối hợp với Chi cục Thuế và Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn hướng dẫn cụ thể việc lập hồ sơ, thủ tục và tạo điều kiện thuận lợi nhất để người dân thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất; rút ngắn tối đa thời gian giải quyết hồ sơ, thủ tục hành chính về đất đai với yêu cầu phải đảm bảo đầy đủ trình tự, thủ tục quy định; đồng thời, hướng dẫn hộ gia đình, cá nhân xây dựng công trình trên đất nông nghiệp nếu phù hợp với các loại quy hoạch thì lập hồ sơ, thủ tục đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định.

c) Phối hợp, cung cấp cho cơ quan Thuế các thông tin có liên quan đến việc thu hồi, cấp phép khai thác khoáng sản, phê duyệt tiền cấp quyền khai thác tài nguyên, khoáng sản để kịp thời thu, nộp các khoản phải thu vào ngân sách nhà nước theo quy định.

4. Công an tỉnh tiếp tục tăng cường công tác phối hợp với Cục Thuế tỉnh và các ngành, đơn vị, địa phương có liên quan, chủ động điều tra, nắm chắc tình hình, trao đổi thông tin, tổ chức đấu tranh, ngăn chặn và xử lý nghiêm các doanh nghiệp, cá nhân có hành vi vi phạm pháp luật về thuế, khai thác khoáng sản trái phép, buôn lậu hàng hóa..., góp phần chống thất thu ngân sách nhà nước.

5. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh rà soát, cung cấp kịp thời thông tin cho cơ quan Thuế về các dự án đầu tư mới, dự án đầu tư mở rộng, dự án đang triển khai thực hiện hoặc đã hoàn thành trên địa bàn; cung cấp thông tin khi phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu đối với các gói thầu thuộc các dự án đầu tư, nhất là dự án xây dựng sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước để cơ quan Thuế kịp thời quản lý thu ngân sách.

6. Sở Tư pháp chỉ đạo các Văn phòng công chứng cung cấp kịp thời cho cơ quan Thuế các thông tin, hồ sơ, hợp đồng cho thuê mặt bằng của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh khi phát sinh mới để đưa vào diện quản lý thu thuế, không để thất thu ngân sách nhà nước.

### 7. Kho bạc Nhà nước tỉnh chỉ đạo Kho bạc Nhà nước các huyện, thành phố:

a) Phối hợp cung cấp cho cơ quan Thuế danh sách các dự án, công trình đang được kiểm soát, thanh toán vốn đầu tư tại cơ quan Kho bạc Nhà nước để kịp thời rà soát, đôn đốc thu, nộp các khoản thuế phải thu cho ngân sách nhà nước.

b) Tiếp tục thực hiện tốt công tác quản lý thu, nộp và kiểm soát chi ngân sách nhà nước; tập trung rút ngắn tối đa thời gian kiểm soát chi, tạo điều kiện thuận lợi nhất để các chủ đầu tư sớm giải ngân hết kế hoạch vốn đầu tư công trong những tháng cuối năm 2023 theo quy định, làm cơ sở cho cơ quan Thuế kiểm tra, giám sát hồ sơ khai thuế, tăng nguồn thu cho ngân sách nhà nước.

#### 8. Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố:

a) Theo dõi chặt chẽ tiến độ thu ngân sách hàng ngày, hàng tuần; tổ chức kiểm tra, rà soát, đôn đốc thu, nộp đầy đủ, kịp thời các khoản thu từ thuế, phí, lệ phí và các nguồn thu khác phát sinh phải nộp ngân sách nhà nước theo quy định, như: thuế xây dựng vĩnh lai; thuế xây dựng nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân; thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;...

b) Khẩn trương tổ chức đấu giá các cơ sở nhà, đất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt giá khởi điểm, đảm bảo công khai, minh bạch và đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật; đôn đốc các tổ chức, cá nhân trúng đấu giá nộp kịp thời vào ngân sách nhà nước trong tháng 12/2023.

c) Chỉ đạo các cơ quan liên quan, nhất là cơ quan tài nguyên môi trường, xây dựng, Văn phòng đăng ký đất đai huyện, thành phố phủ động tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về hồ sơ, thủ tục hành chính liên quan đến đất đai, xây dựng,...; đồng thời, chỉ đạo các cơ quan chuyên môn rút ngắn tối đa thời gian giải quyết thủ tục hành chính, thời gian xác định và thông báo nghĩa vụ tài chính để người nộp thuế kịp thời nộp các khoản thuế vào ngân sách nhà nước trong tháng 12/2023.

#### d) Chỉ đạo các phòng, ban, cơ quan, đơn vị có liên quan:

- Rà soát, khẩn trương thẩm định, trình phê duyệt giá giao quyền sử dụng đất tái định cư; giá giao quyền sử dụng đất, tiền thuê đất, tiền thuê mặt nước khi được nhà nước giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân; giá đất đối với diện tích vượt hạn mức khi nhà nước công nhận quyền sử dụng đất ở cho hộ gia đình, cá nhân; giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất có giá trị dưới 10 tỷ đồng (tính theo giá đất trong Bảng giá đất) theo uỷ quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh để kịp thời thu, nộp vào ngân sách nhà nước trong tháng 12/2023.

- Chủ động, tích cực phối hợp với cơ quan Thuế trong công tác quản lý thuế, nhất là hoạt động xây dựng cơ bản tư nhân, vĩnh lai, thương mại điện tử, khai thác khoáng sản, san lấp mặt bằng, kinh doanh vận tải, cho thuê mặt bằng, kinh doanh dịch vụ ăn uống, lưu trú,... để thu nộp đầy đủ, kịp thời vào ngân sách nhà nước đối với các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản thu khác từ các hoạt động này, không để thất thu ngân sách nhà nước.

- Rà soát, đôn đốc thu nộp vào ngân sách đối với các trường hợp được ghi nợ tiền sử dụng đất, tiền chuyển mục đích sử dụng đất, tiền mua nhà thuộc sở hữu nhà nước,... đã đến thời hạn nộp theo quy định.

- Phối hợp cung cấp thông tin về danh mục công trình, giấy phép xây dựng, chủ đầu tư, các nhà thầu xây dựng,...trên địa bàn cho Chi cục Thuế khu vực; Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn phối hợp với đội thuế hướng dẫn, hỗ trợ kịp thời cho chủ thầu xây dựng (hoặc người dân) kê khai, nộp thuế đúng quy định. Thành lập các đoàn kiểm tra liên ngành tăng cường kiểm tra hoạt động xây dựng trên địa bàn, xử lý nghiêm đối với các trường hợp không thực hiện đăng ký kinh doanh, không thực hiện kê khai, nộp thuế theo quy định hoặc có dấu hiệu gian lận về thuế trong hoạt động xây dựng.

Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Giám đốc/Thủ trưởng các Sở, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện và thành phố, các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TTTU, TTHĐND tỉnh (báo cáo);
- CT và các PCTUBND tỉnh;
- Như trên;
- Báo Lâm Đồng, Đài PTTH tỉnh;
- LĐVP;
- Lưu: VT, TH<sub>2</sub>.

**CHỦ TỊCH**



**Trần Văn Hiệp**